

CN
BBD

Congrès
National
Bâtiment
Durable
11e édition

UN ÉVÈNEMENT DU



ORGANISÉ PAR



FINANCÉ ET SOUTENU PAR



SPONSORISÉ PAR

Sponsors OR



Sponsors ARGENT



Sponsors BRONZE



Sponsor PAUSE CAFÉ



Sponsor ESTIME



PARTENAIRES MÉDIAS



CN Congrès
National
BD Bâtiment
Durable
11e édition

4-5 sept. 2025
Lille Grand Palais

CHANGEMENT CLIMATIQUE ADAPTONS NOS PRATIQUES



CN Congrès
National
Bâtiment
BD Durable
11e édition

4-5 sept. 2025
Lille Grand Palais

QUAND LE HORS-SITE RENCONTRE L'ECONOMIE CIRCULAIRE



Changement climatique : adaptons nos pratiques

CNBD Congrès National Bâtiment Durable
11^e édition

> Quand le hors-site rencontre l'économie circulaire

CD2e
ACCÉLÉRATEUR
DE L'ÉCO-TRANSITION



Dorize REMY
Responsable du
Service Eco
Entreprise
Référente Hors-site
CD2E

**CLUSTER
ECO BATIMENT**
/ AUVERGNE-RHÔNE-ALPES



Marie-SORIYA AO
Déléguée Générale
Cluster Eco-Batiment

Animation par Dorize REMY et Marie-Soriya AO



Changement climatique : adaptons nos pratiques

> Quand le hors-site rencontre l'économie circulaire



Marie
BLANCKAERT
Architecte
Urbaniste

BLAU
Stand n°18



Célia CORION
Responsable de
programme

SEPTALIA



Mathieu FRADIN
Ingénieur
Thermicien

DEMATHIEU
BARD



David
GRECOURT
Architecte
Associé

ATELIER4PLUS



Pierric MARTIN
Directeur
Général Associé

HORS-SITE
CONSEIL
Stand n°62



Christophe ROY
Directeur
Adjoint des
Activités
Construction

LOGIREP
GROUPE
POLYLOGIS



Animation par Dorize REMY et Marie-Soriya AO

Orsay - Résidence étudiante 233 lits

Résidence Hacker House

MOA : [DemathieuBard Immobilier](#)

Architectes : WOA

- Poteaux-poutres bois ;
- Planchers CLT ;
- Façades MOB

E3C2 - 116kg biosourcé/m²

Livraison été 2022



Reims - Réhabilitation 127 logements

MOA : Plurial Novilia

MOE : Demathieu Bard

- Façade Techniwood
- DPE de E à C/B
- Gain Carbone important



Livraison mai 2025

41 LLI - ZAC DU GRAND LARGE A DUNKERQUE

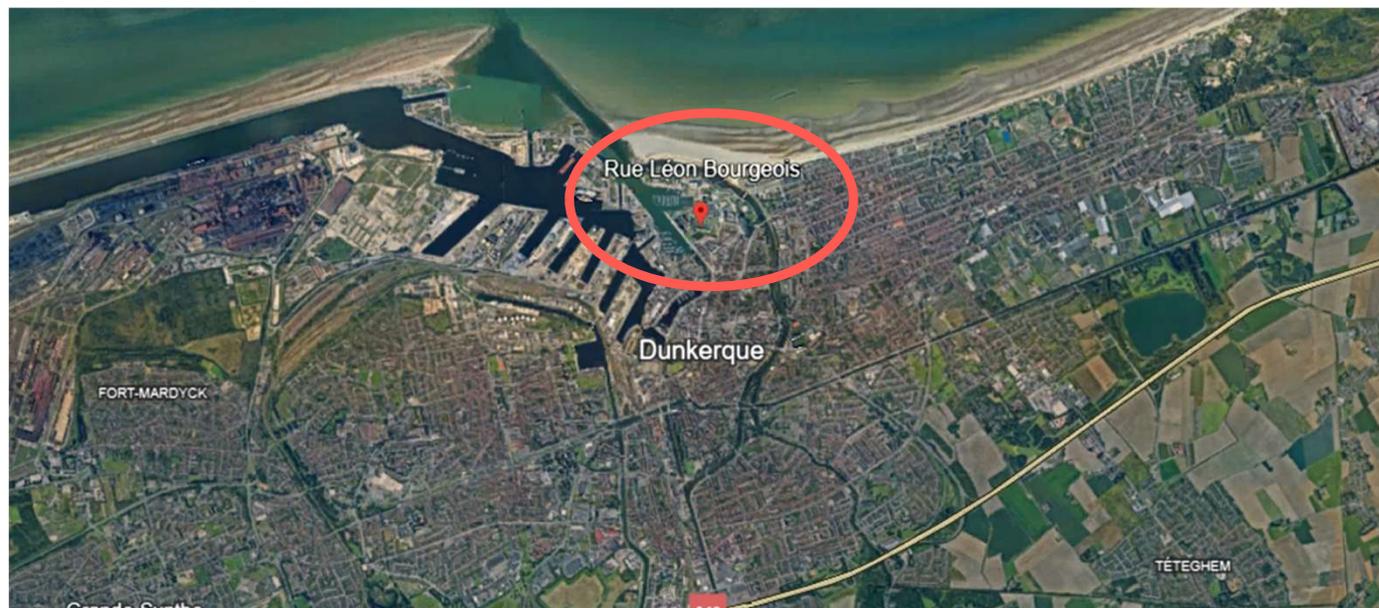


MOA : Septalia pour Vilogia SA

Mandataire  L'habitat bas carbone pour tous

Co-traitants **deAlzua+**
 Lhotelier

Localisation :



41 LLI - ZAC DU GRAND LARGE A DUNKERQUE

MOA : Septalia pour Vilogia SA

Mandataire  L'habitat bas carbone pour tous

Co-traitants **deAlzua+**
 Lhotellier

Perspective sur jardin :



Perspective sur rue :



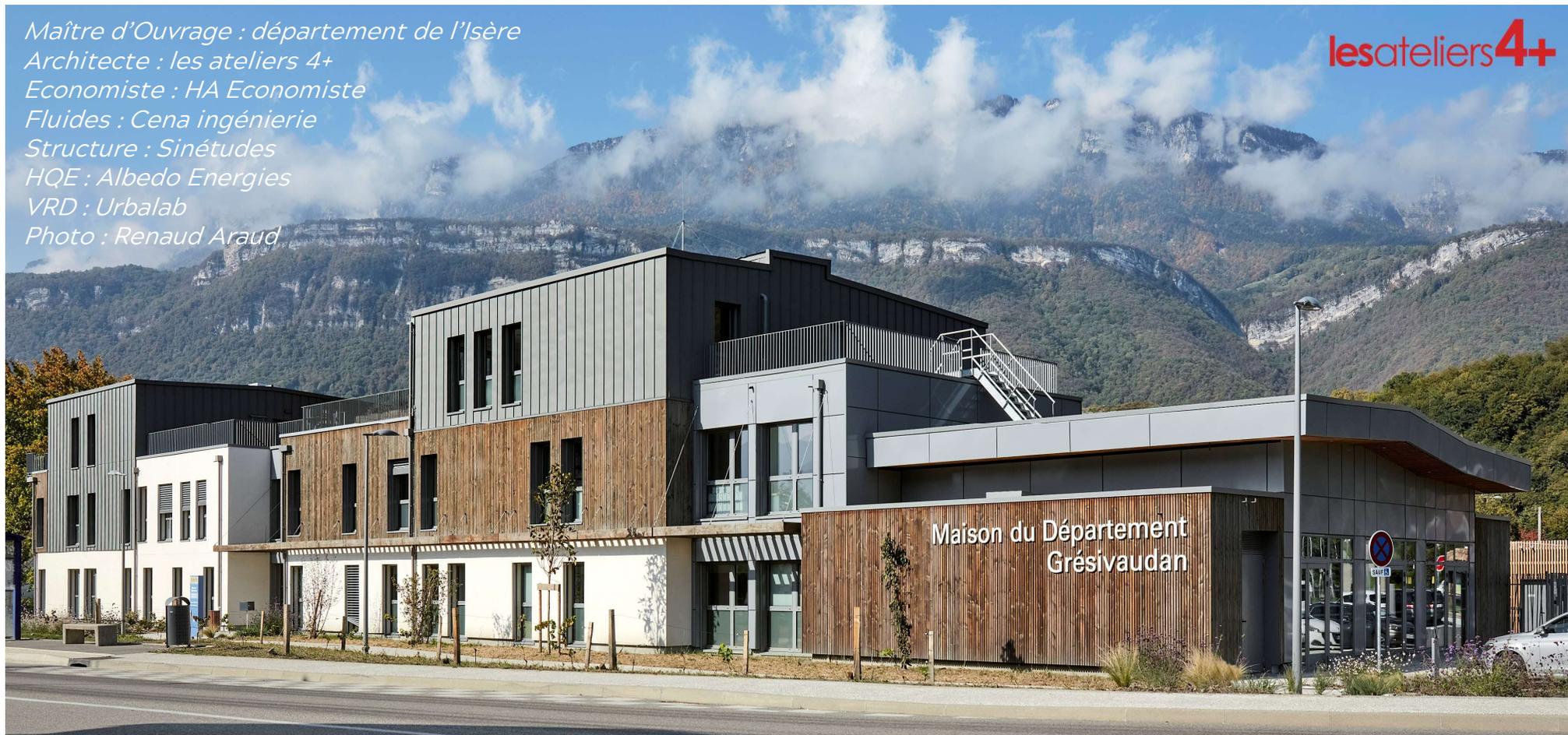
Maison du département 38

Hors-Site bois 2D

CN Congrès
BD National
Bâtiment
Durable
11e édition

Maître d'Ouvrage : département de l'Isère
Architecte : les ateliers 4+
Economiste : HA Economiste
Fluides : Cena ingénierie
Structure : Sinétudes
HQE : Albedo Energies
VRD : Urbalab
Photo : Renaud Araud

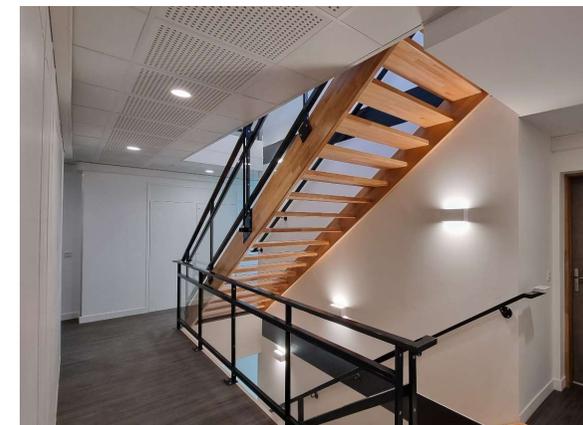
lesateliers4+



Logements collectifs - Bron (69)

Hors-Site bois 3D

CNBD Congrès National Bâtiment Durable 11e édition



Densification du périurbain, surélévation

2012 : surélévation de maisons type ouvrières à Tourcoing > préfa en atelier
2 modèles répétitifs pouvant être réalisés en série pour des rénovations massifiées

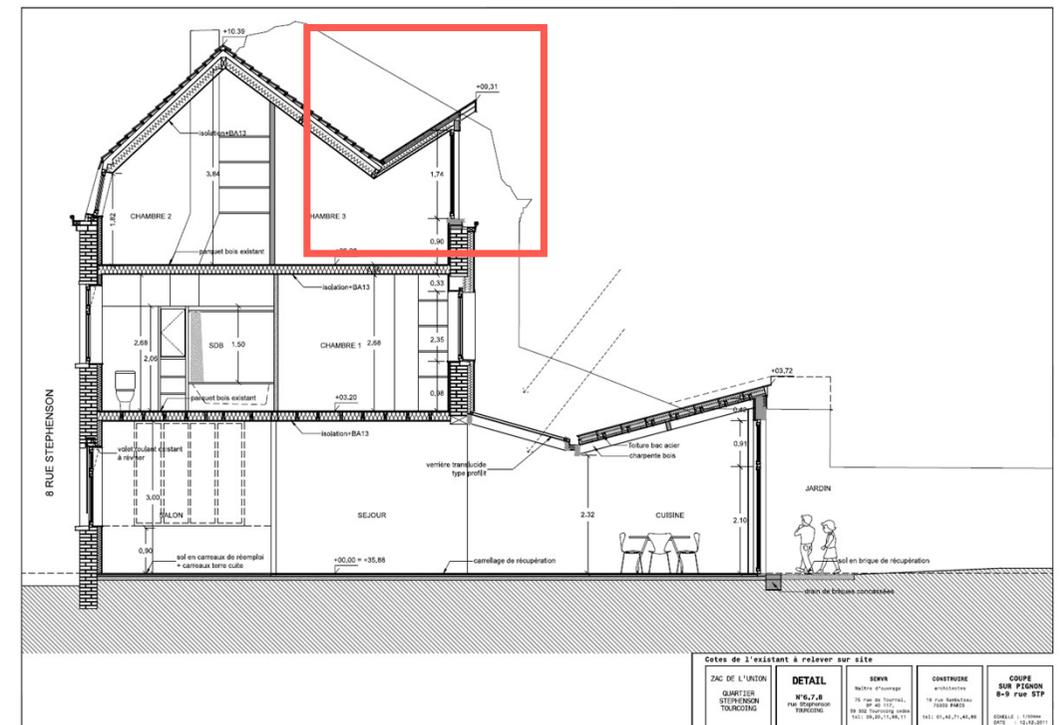
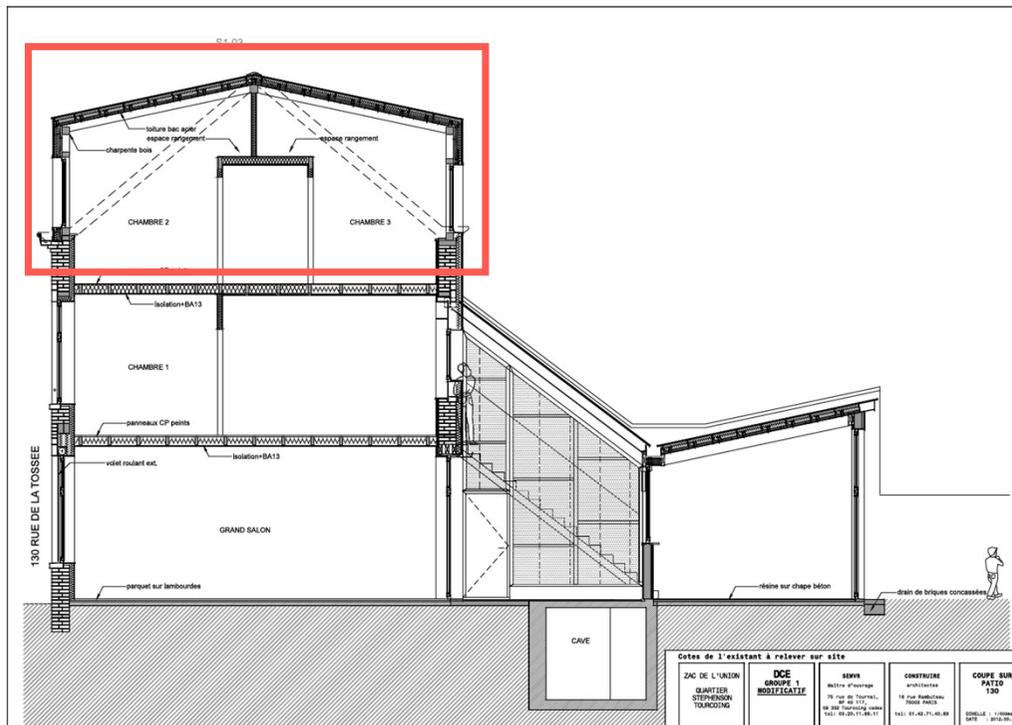


© Sébastien Jarry

Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R

Densification du périurbain, surélévation

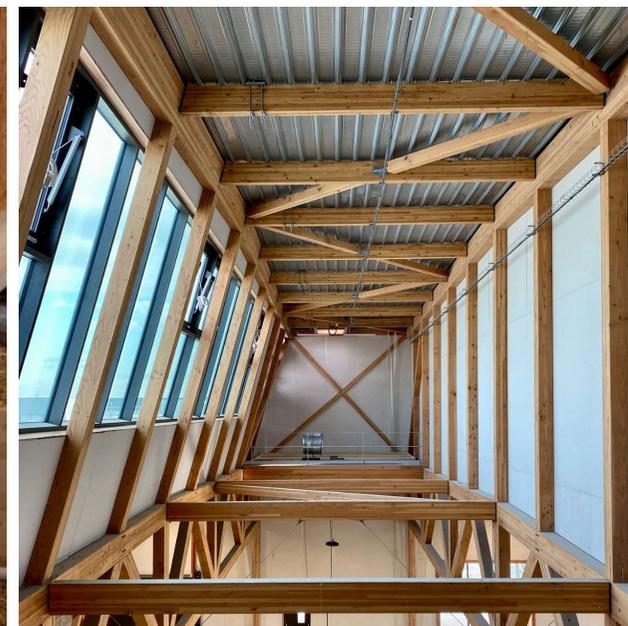
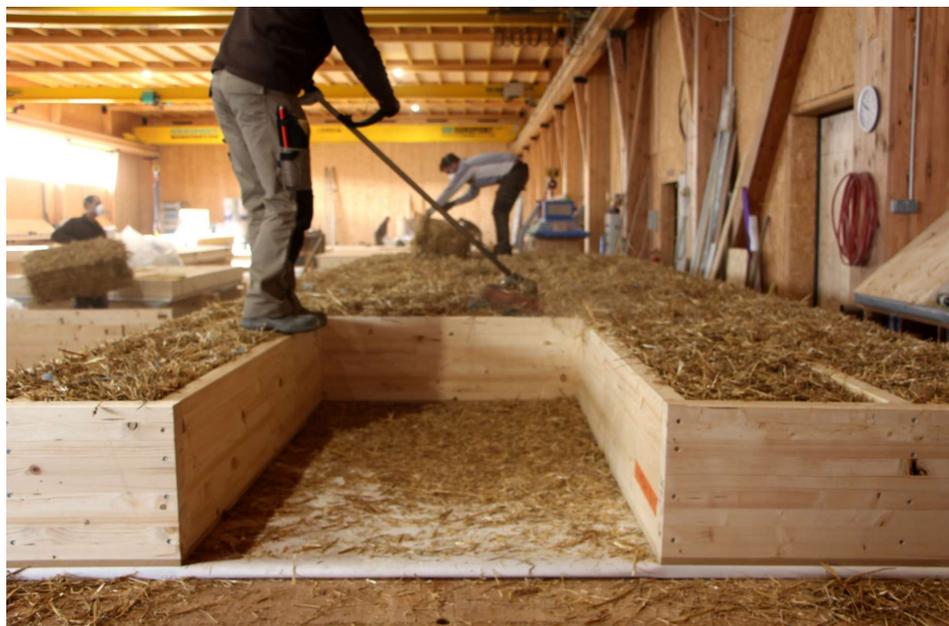
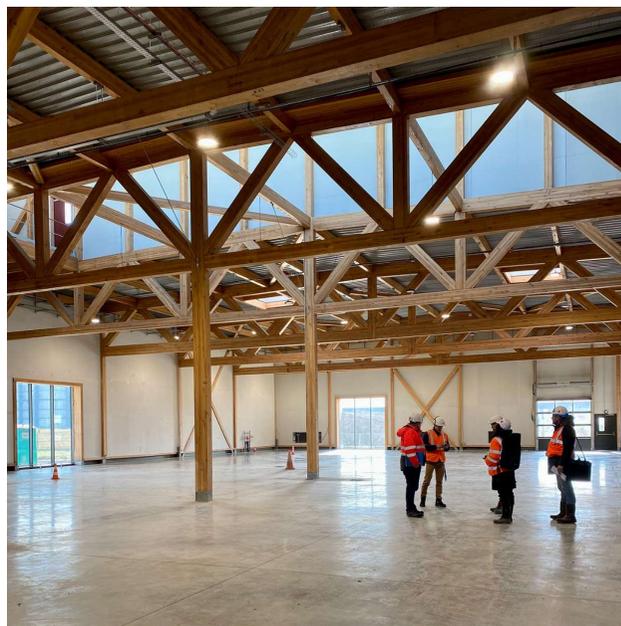
2012 : surélévation de maisons type ouvrière à Tourcoing préfa en atelier
2 modèles répétitifs pouvant être réalisés en série pour des rénovations massifiées



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R

Changement climatique, inertie et confort d'été

Le bois paille

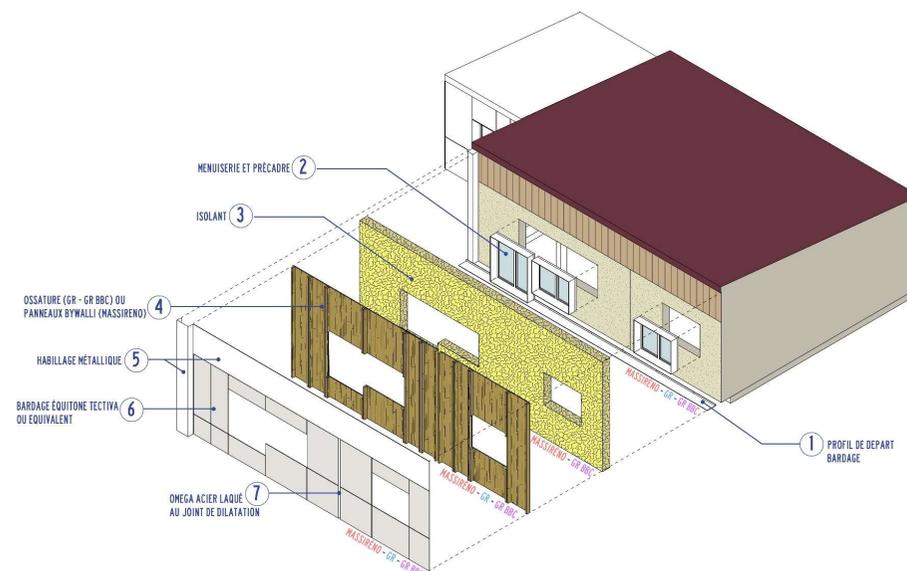


Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément^{PR}OMÉDICAMENTS



La répliquabilité dans la réhabilitation

De nombreux modèles répliquables



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Élément'R

La répliquabilité dans la réhabilitation

De nombreux modèles répliquables



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R

La répliquabilité dans la réhabilitation

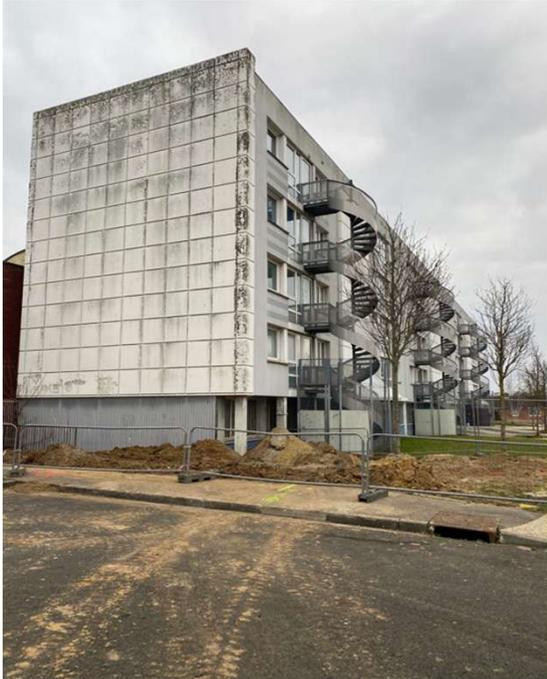
De nombreux modèles
réplicables à étudier



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R

La répliquabilité dans la réhabilitation

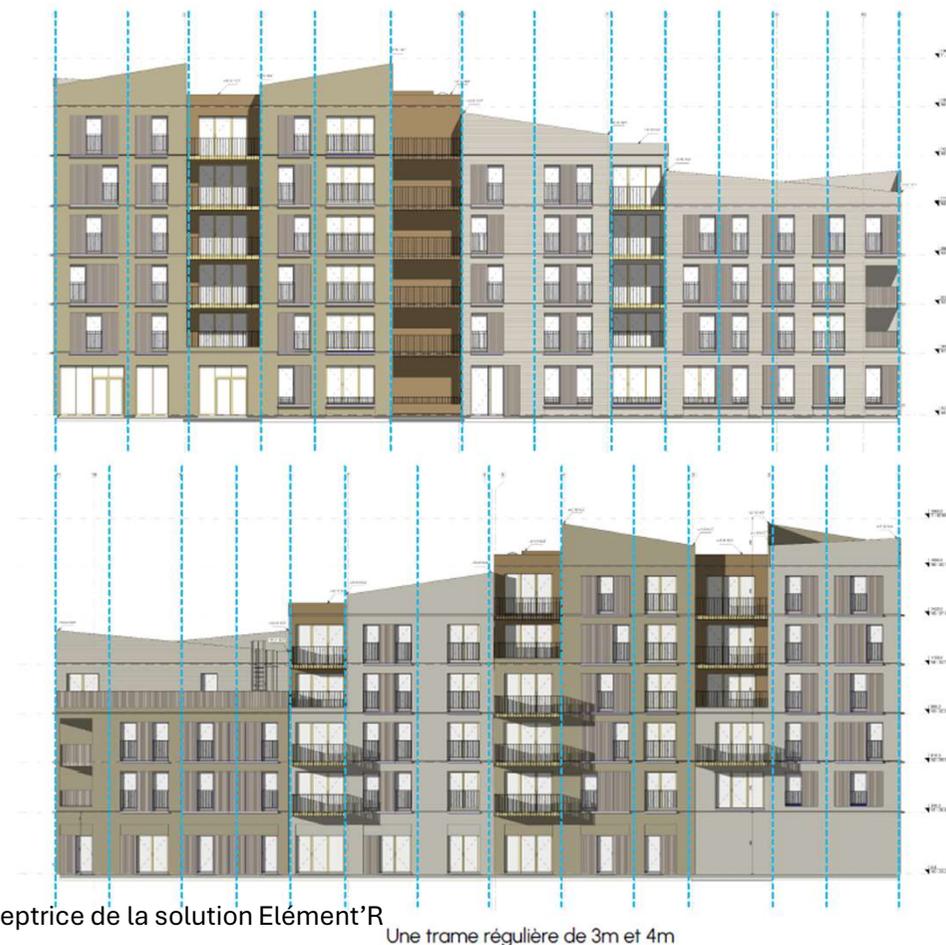
De nombreux modèles répliquables sans
contraindre la conception architecturale



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Élément'R

La répliquabilité dans le neuf

Des attentes récurrentes des opérateurs d'harmonisation même sur des procédés constructifs classiques



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R

Une trame régulière de 3m et 4m

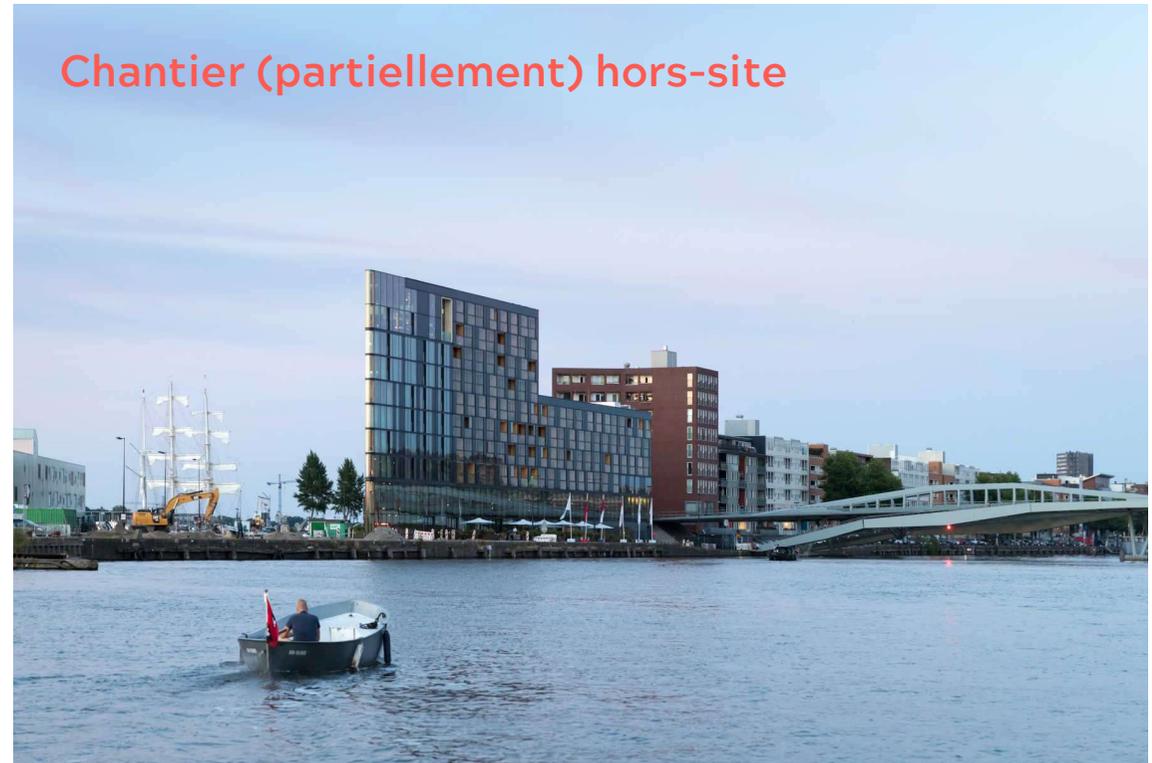
La répliquabilité dans le neuf

Un hôtel de 137 chambres 2 modèles qui
représentent 61% des chambres

Chantier classique



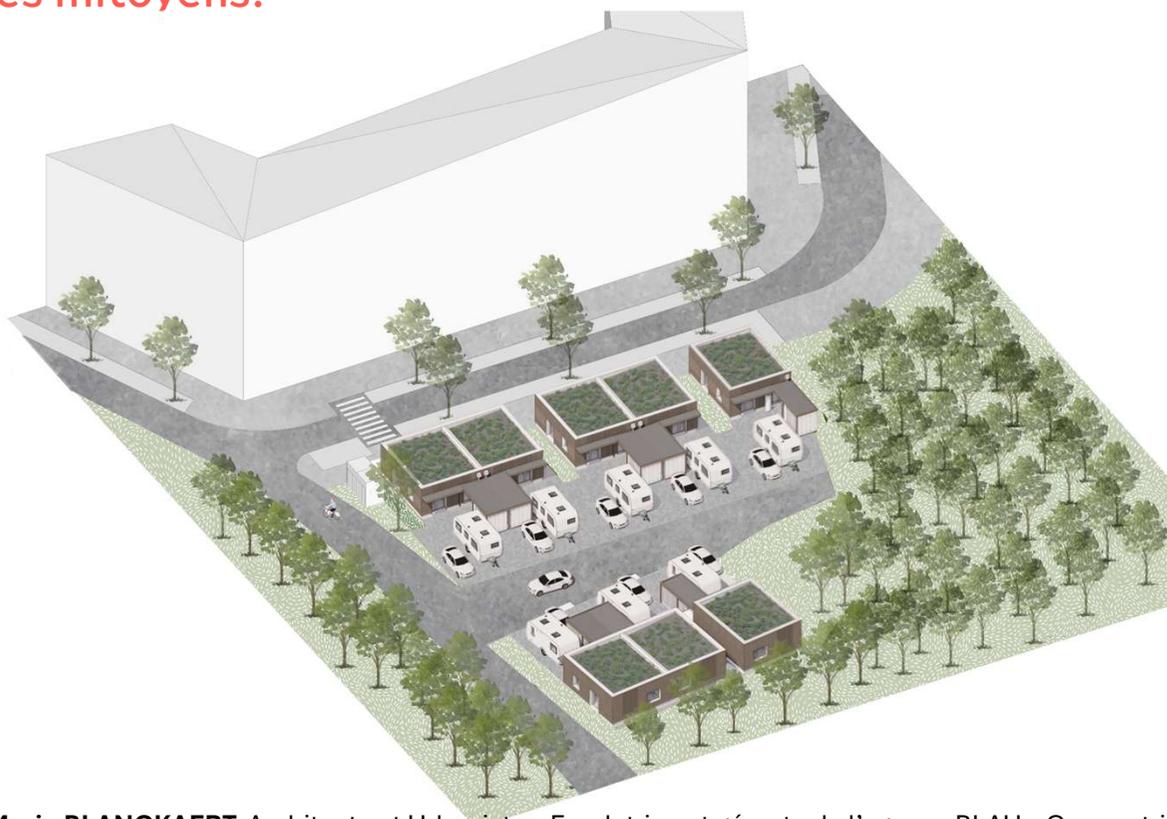
Chantier (partiellement) hors-site



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R

Comment intégrer le réemploi ou le 0 déchet ?

Les modules individuels réalisés avec les chutes des mitoyens!



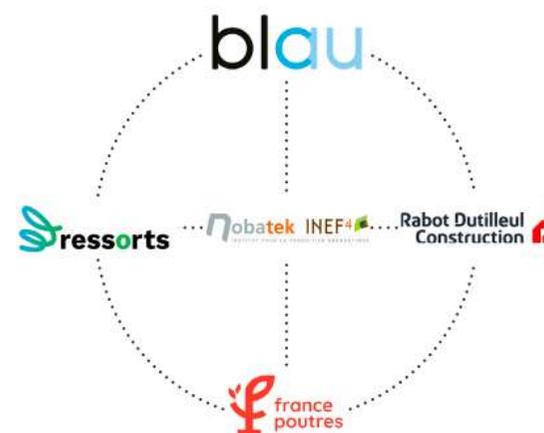
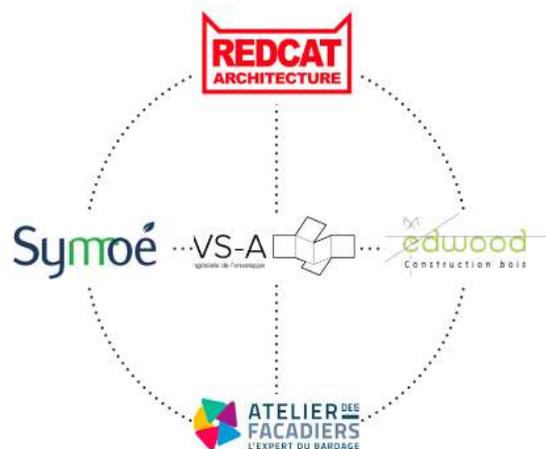
Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R

Industrialisation et ancrage local

Des acteurs engagés en région Hauts-de-France



Elément'R



Marie BLANCKAERT, Architecte et Urbaniste – Fondatrice et gérante de l'agence BLAU – Conceptrice de la solution Elément'R



AVEC LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION, L'IMMOBILIER, URBANISME, AMÉNAGEMENT OUVREUR POUR & CONCRÉTISER LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

PRÉSERVER LES RESSOURCES & LA SANTÉ HUMAINE

QUALITÉ & PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE

EQUILIBRE ÉCONOMIQUE

24 STRUCTURES MEMBRES AUTONOMES*

PARTEGE D'EXPERTISE

PORTER LA PAROLE & LES ENJEUX IDENTIFIÉS PAR LES MEMBRES

ANIMÉES PAR

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

PLAN BÂTIMENT DURABLE

RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE

MERCI !

CNBD Congrès National Bâtiment Durable
11e édition 4-5 sept. 2025

Lille Grand Palais

cnbd@cd2e.com

Un événement du



Organisé par



Soutenu et financé par :

