




TO BUILD OR NOT TO BUILD?
CNBD #9


9ème CONGRÈS interNATIONAL du BÂTIMENT DURABLE


6 au 8 octobre 2021




 conférences traduites en allemand/français

 thématique : réflexion sur l'avenir / perspectives d'évolution


 thématique : économie circulaire

 thématique : matériaux biosourcés


6/10 : Carbone, Analyse du Cycle de Vie, réglementations environnementales

Matinée inaugurale retransmise en direct depuis le siège du Conseil Régional Grand Est à Strasbourg 


Animatrice : Annette Gerlach (journaliste et présentatrice Arte - DE/FR)












9h00 - 9h30	09h00 Ouverture de la 9ème édition du Congrès interNational du Bâtiment Durable			
9h30 - 10h30	09h30 Conférence introductive : To build or not to build  Changement climatique et pénurie de ressources : (Comment) construire demain ? Philippe Bihoux, auteur de <i>L'âge des low tech</i> et Directeur général de l'Agence d'Architecture Pluridisciplinaire (AREP) (FR)			
10h30 - 11h00	Salle 1 : <u>Pitch Les qualifications OPQIBI RGE en études thermiques réglementaires et études ACV : quelles évolutions en vue de la RE 2020 ?</u> Nathalie Tchang - membre du comité de qualification "thermique" de l'OPQIBI (FR)	Salle 2 : <u>Diaporama Prix Envirobat Grand Est 2021</u>	Salon virtuel	Rencontres BtoB
	10h55 Energizer - La choré' du congrès			
11h00 - 12h00	Transposition de la législation européenne sur le carbone et actions nationales dans le secteur du bâtiment en France, Belgique et Allemagne. Agence allemande pour l'énergie (DENA) (DE), Agence de la Transition Ecologique (ADEME) (FR), intervenant belge à confirmer (BE)			
12h00 - 12h15	Taxonomie : Objectif 2050 - préserver la valeur des bâtiments en investissant dans l'efficacité énergétique et la durabilité Nana Von Rottenburg, Agence allemande pour l'énergie (DENA) (DE)			
12h15 - 12h30	Remise des Prix Envirobat Grand Est 2021 Président de la Région Grand Est à confirmer (FR), Envirobat Grand Est – ARCAD LQE (FR)			
12h30	Conclusion de la matinée Arnaud Leroy, Président de l'Agence de la transition écologique (ADEME) (FR)			
12h30 - 13h30	Pause-déjeuner Salons virtuels, Rencontres B to B			

	Salle 1 : Analyse de cycle de vie/Neutralité carbone	Salle 2 : Réglementation/Santé	Salle 3 : Construire ou ne pas construire ?	Salle 4
13h30 - 15h00	<p>13h30 Sur le chemin de la neutralité carbone : les filières 🌿</p> <p>S. Guidat, DREAL Grand Est (FR), T.Surini, Fibois Grand Est (FR), L. Schiff, Communes forestières du Grand Est (FR), J.M. Gaulard, Syndicat mixte du Parc naturel régional de Lorraine (FR)</p> <p>P. Demoulin, Parc naturel régional des Vosges du Nord (FR), J. Martinez, Bois de France (FR), C. Aubertin, Collectif Studiolada (FR)</p> <p>14h30 Visite filmée : nouveau siège Cluster Eco-construction à Namur</p> <p>C. Broux, Helium3 (BE)</p> <p>H-J Poskin, Cluster Eco-construction (BE) 🌿</p>	<p>13h30 Textes réglementaires et labels pour l'économie circulaire en France ♻️</p> <p>Bertrand Hannedouche, Fédération Française du Bâtiment (FR), Alexandre PAVOINE, Cerema (FR)</p> <p>14h00 La qualité de l'air intérieur dans le bâtiment</p> <p>Bertrand Hannedouche, Fédération Française du Bâtiment (FR), Cécile Colire, WIG France Entreprises (FR), Ralph Baden, Ministère de l'Énergie (LU), Jelle Laverge, Université de Gand (BE)</p>	<p>13h30 To build or not to build ? 🏠</p> <p>Larisa Tsvetkova, Université de Braunschweig (DE), Jacques Perotto, Syndicat des programmistes en architecture et urbanisme/CINOV (FR), Julien Herbert, Agence Qualité Construction (FR)</p> <p>Nicolas Emin, Ville & Aménagement Durable (FR), L Delatte, Cimedede (BE)</p> <p>🇩🇪</p>	<p>13h30 Quelle fin de vie pour les matériaux biosourcés? 🌿🇩🇪</p> <p>État des lieux des projets de caractérisation et de valorisation du cycle de vie des matériaux biosourcés. Un chantier qui débute et qui va se traduire par la modification des bases de données ACV</p> <p>Jean Bausset, Pôle de compétitivité IAR (FR), Guillaume Delannoy, Construction Durable et Développement d'Écomatériaux innovants (FR), Impact environnemental des matériaux biosourcés</p> <p>L Delem, Centre scientifique et technique de la construction (BE)</p>
15h00 - 15h30	<p>15h00 Sur le chemin de la neutralité carbone : les innovations 🇩🇪</p>	<p>15h00 Pitch</p>	<p>15h00 Salon virtuel</p>	<p>15h00 Rencontres BtoB</p>
15h30 - 17h00	<p>15h30 Sur le chemin de la neutralité carbone : les outils</p> <p>P. Nussbaumer, Cerema (FR)</p> <p>M. Deproost, Service Public de Wallonie (BE)</p> <p>16h15 Visite filmée : Présentation de l'extension de la clinique de Vitry-le-François (FR)</p> <p>B. Bonijoly - Fondation Santé des étudiants de France (FR), Vallet De Martinis Architectes (FR), Demathieu Bard Constuction (FR)</p>	<p>15h30 Tour d'horizon des stratégies et des solutions pour le réemploi dans plusieurs pays européens</p> <p>L. Hildebrand, 🌿 Université d'Aix-La-Chapelle (DE)</p> <p>M. Guiton, Luxembourg Institute of Science and Technology (LU)</p> <p>🇩🇪</p>	<p>15h30 Visite filmée : Présentation d'un ilot dédié exclusivement à la construction bois de grande hauteur à Strasbourg 🌿🇩🇪</p> <p>T. Marx, Eurométropole de Strasbourg (FR), T. Surini, Fibois Grand Est (FR), E. Dibling, Ingenieco (FR), N. Jeandel, Pierres et Territoires (FR), S. Lucquet, Lucquet architectes (FR), J.-C. Riber, Ajeance (FR)</p> <p>16h00 L'intelligence artificielle au service du bâtiment durable</p> <p>C. Mazaud, Fédération Française du Bâtiment (FR)</p> <p>16h15 Habitat modulaire léger en Belgique 🌿</p> <p>S. Ernotte, Construction Engagement Eco-sociétal (BE), V. Mestdagh, Ecolodge (BE), C. van Lamsweerde, Médecins Sans Frontières (BE)</p>	<p>15h30 Atelier participatif Fresque de la construction - version quiz</p> <p>R. Bonnel, Association Fresque de la Construction / Gaïabati (FR), L. Lecable, Association Fresque de la Construction / Bouygues Bâtiment Grand Ouest (FR)</p>
17h00 - 18h30	<p>Rencontres BtoB</p>	<p>Salon virtuel</p>		


Matinée retransmise en direct depuis Namur 

Animateur : Benoît Deru (animateur de TV belge)






9h00 - 9h35	<p>Introduction Synthèse de la journée précédente et présentation du programme de la journée H.-J. Poskin, Cluster Eco-construction (BE) et S. Feuga, Envirobat Grand Est (FR) Stratégies nationales de rénovation P. Henry, Ministre du Climat, des Infrastructures, de l'Énergie et de la Mobilité de la Région wallonne (BE), à confirmer C. Turmes, Ministre de l'Aménagement du territoire et Ministre de l'Énergie du Luxembourg (LU), à confirmer Accélérer la rénovation énergétique P. Pelletier, Plan Bâtiment Durable (FR)</p>			
9h35 - 10h00	<p>Quand faut-il rénover ou reconstruire ? J.-M. HAUGLUSTAINE, ingénieur-architecte, chargé de cours à l'Université de Liège (BE)</p>			
10h00 - 10h30	<p>Initiatives pour la massification de la rénovation en Belgique, en Allemagne et en France S. Leidner, DENA (Deutsche Energieagentur) (DE), ADEME (Agence de la Transition Ecologique) (FR), intervenant belge</p>			
10h30 - 11h00	10h30 - 10h45 Pitch Proclima (FR) 10h55 Energizer La choré' du congrès	10h45 - 11h00 Pitch Programme Profeel (FR)	Salon virtuel	Rencontres BtoB ou Chat entre participants
11h00 - 12h30	<p>Réemploi à l'échelle européenne (état de l'art, freins, leviers, devenir)  M. Ghyoot, Rotor (BE), H. Topalov, Bellastock (FR) et D. Campanella, Restado (DE)</p>			
12h30 - 13h30	Pause déjeuner		Salon virtuel	Rencontres BtoB ou Chat entre participants

	Salle 1 : stratégie	Salle 2 :  économie circulaire	Salle 3 :  technique	Salle 4 :
13h30 - 14h15	<p><u>L'intracing et le contracting pour financer l'efficacité énergétique des bâtiments</u> V. Marion, La Banque des Territoires (FR), J. Mertz, Pays Terres de Lorraine (FR) et F. Krien, GASAG Solution Plus (DE)</p>	<p><u>Economie circulaire des friches industrielles</u>  retours d'expérience de la Maillerie à Lille et de la Coop à Strasbourg A.Garcin et S.Barrault, Bouygues (FR) K. Tounounti, SPL des 2 Rives (FR)</p>	<p><u>Visite filmée - Les matériaux biosourcés dans la rénovation, exemple du chanvre en Grand Est et en Wallonie</u>  Coopérative agricole La Chanvrière (FR), Bibliothèque de Saint-Lyé (FR), Indrani Lodge (BE) IsoHemp (BE)</p>	<p><u>La place de l'architecte dans la rénovation</u> Table ronde, organisée par l'Ordre des architectes Grand Est</p>
14h15 - 15h00	<p><u>L'auto-rénovation accompagnée</u> D. Delpire Havresac, Bat'Acc (BE) <u>L'accompagnement des professionnels</u> M. Cambier, Natura Mater (BE)</p>	<p><u>Visite filmée de la restructuration du Cèdre Bleu et Tilleul Argenté à Nancy</u>,  réemploi et création d'une ressourcerie Office Métropolitain de l'Habitat du Grand Nancy, Alexandre Chemetoff Architecte (sous réserve), AJir Environnement, BTP Consultants (FR)</p>	<p><u>Nouveaux matériaux et marchés en éco-construction en rénovation</u>  B. Michaux, CSTC (Centre Scientifique et Technique de la Construction) (BE) <u>Exemple de l'isolation en paille hachée</u>  N. Rabuel, ielo (FR)</p>	
15h - 15h30	<p>15h00 - 15h15 <u>Pitch La surélévation à grande échelle : solution pour une ville durable</u> D. Mignery, UpFactor (FR) 15h25 <u>Energizer</u> La choré' du congrès</p>	<p>Salon virtuel Rencontres BtoB</p>	<p>15h00-15:15 Pitch Up-straw: construire avec de la paille - une initiative européenne</p>	<p>Chat entre participants</p>
15h30 - 16h15	<p><u>Les stratégies de rénovation performante pour les logements sociaux</u> V.Chevallier, Le Toit Vosgien (FR) A.Nicole, Plurial Novilia (FR) N.Weiller-Boule, Greenflex (FR)</p>	<p><u>Organisation de la chaîne du réemploi à l'échelle locale</u>  V. Décot, Raedificare (FR), N. Van Leeuw, Architecte (BE)</p>	<p><u>Utilisation d'éléments structurels en réemploi</u>  H. Bonnet, Cycle Up (FR) A. Mettke, Université Technique de Brandebourg Cottbus (DE)</p>	<p><u>Politiques publiques de soutien à la rénovation des bâtiments en France</u> table ronde organisée par l'Agence de la transition écologique (ADEME)(FR)</p>
16h15 - 17h00	<p><u>Stratégie de rénovation pour le tertiaire et de restructuration de quartier</u> C.Vetier, Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (FR) F. Corset, EnvirobatBDM (FR)</p>	<p><u>Recycler les zones de friches : quels potentiels pour la ville de demain ?</u>  A. Evlard, Valbiom (BE)</p>	<p><u>Visite filmée de la restauration d'un patrimoine classé</u> à La Petite Pierre (FR)  F. Goetzmann, Parc naturel régional des Vosges du Nord (FR), D. Weber, DWPA (FR), E. Gourlay, Cerema (FR)</p>	
17h00 - 18h30	<p>Rencontres BtoB</p>	<p>Salon virtuel</p>		

8/10 Adaptation au changement climatique

Matinée retransmise en direct depuis Sarrebruck 

Animateur : Axel Sowa

9h00 - 10h30	<p>Mot de bienvenue Ordre des architectes de la Sarre (DE) Président de la Région Sarre (DE) à confirmer</p> <p>Synthèse de la journée précédente Katharina Brockstedt, Envirobat Grand Est (FR)</p> <p>Pronostic climat Sophie Roy, Météo France (FR)</p> <p>Développement sociétal villes/campagnes 2050 Valérie Jousseume, Université de Nantes (FR) </p> <p>Une vision de la campagne en 2050 - relations villes-campagnes Marc Verdier, CAUE 54 et Ecole d'architecture de Nancy (FR) </p> <p>Opportunités et risques pour la ville diffuse dans le cadre du changement climatique Richard Reschl, Université de Stuttgart (DE) </p>		
10h30	Pitch : AQC -Risques climatiques 10h55 Energizer La choré' du congrès	Salon virtuel	Rencontres B to B
11h00	<p>Relations villes/campagnes - une vision pour la Sarre, Ministre de l'Environnement de la Sarre, Reinhold Jost (DE) </p>		
11h15	<p>Table ronde: <u>Changement climatique, pénurie des ressources et télétravail... À quoi ressembleront nos villes, villes diffuses et villages en 2050 ?</u>  Marc Verdier (FR), Reinhold Jost (DE), Valérie Jousseume (FR), Richard Reschl (DE), Jens Stahnke (DE)</p>		
12h00	<p><u>Confort d'été en ville et solutions fondées sur la nature : panorama d'actions de collectivités françaises</u>, Gilles Lecuir, Agence régionale de la Biodiversité en Île-de-France (FR)</p>		

HEURE	Salle 1 Confort d'été : Systèmes et enveloppe	Salle 2 Risques climatiques	Salle 3 Biodiversité, ville des 15 min	Salle 4 Confort d'été: Bâtiment enterré et systèmes
13h30 - 15h00	<p>Systèmes de rafraîchissement sans climatisation 🇩🇪</p> <p>Ventilation naturelle K. Lapray, Tribu (FR)</p> <p>Confort d'été sans climatisation : Etude par Simulation Thermique Dynamique d'un bâtiment passif sans système actif de production de froid et retour d'expérience de la Zac Cambridge à Grenoble C. Plantier, Enertech (FR)</p>	<p>La résilience du bâti face aux risques naturels, nouveau défi du bâtiment? 🇩🇪</p> <p>E. Petitpas, Mission risques naturels (FR), Syndicat des Eaux et de l'Assainissement Alsace-Moselle (FR), H.-U. Thalsofer, Directeur Saar-Lor-Lux Umweltzentrum GmbH(DE)</p>	<p>Accueil de la biodiversité dans nos projets Biodiversité / Fondamentaux M. Barra, Agence régionale de la Biodiversité en Île-de-France (FR)</p> <p>Retours d'expériences des villes de Strasbourg, A. Hector - Ville et Eurométropole de Strasbourg (FR), de Bruxelles, S. Heuss - Architecte Paysagiste - Bureau ARTER (BE)</p>	<p>Atelier participatif Bâtiment semi-enterré / troglodyte - une solution pour le confort d'été ? Quel impact environnemental ?</p>
15h00 - 15h15	<p>Pitch Exhale: Brasseurs d'air : la solution la plus économique pour améliorer le confort d'été ? Energizer</p>	Salon virtuel	Rencontres B to B	Chat entre participants
15h25				
15h30 - 17h00	<p>Confort d'été et enveloppe 🇩🇪</p> <p>Fondamentaux confort d'été J-B. Compin, Imaée (FR)</p> <p>Zoom sur le bâti ancien F. Liermann, Ordre des architectes Grand Est (FR)</p> <p>Le confort d'été dans les bâtiment passifs M. Enguerrand, Solares Bauen (FR)</p> <p>16h50 Confort d'été et matériaux biosourcés et géosourcés. 🇩🇪 🇧🇪 Zoom sur la terre crue A. Evrard (BE)</p>	<p>15h30 Risques climatiques / Apprendre des Dom Tom Centres de ressources bâtiment durable DOM-TOM (FR)</p> <p>16h25 Usagers, usages et changement climatique : quels liens, quelles synergies ? D. Litvine ISEA et D. Vannier CSPartenaire (Oxalis) (FR)</p> <p>16h55 Quelques mots sur l'étude prospective sur les impacts du changement climatique pour le bâtiment à l'horizon 2050 et 2100 🇫🇷 Agence de la transition écologique (ADEME) (FR)</p>	<p>La ville de 15 min et un nouveau paradigme urbain pour les villes durables 🇫🇷 C. Moreno (FR)</p> <p>Visite virtuelle du Pôle d'avenir à Ecurey, reconversion d'une ancienne friche industrielle 🇫🇷 Ecurey Pôles d'avenir (FR)</p> <p>Horizon 2050 : réflexion végétation ressources : zoom sur le bois 🇫🇷 N. Mionetto - FCBA (FR)</p>	<p>Table ronde : Meilleurs systèmes pour la production froid sans climatisation 🇩🇪 🇫🇷. Lapray de Tribu (FR), T. Lechner de Transsolar (DE) et autres participants à venir</p>
17h00	Conclusion et passage au centre de ressources qui organisera le prochain congrès 🇩🇪			

DÉTAILS DES CONFÉRENCES

JOUR 1 6 OCTOBRE : Carbone, Analyse du Cycle de Vie, réglementations environnementales

06/10 10h30 - 10h55

Les qualifications OPQIBI RGE en études thermiques réglementaires et études ACV : quelles évolutions en vue de la RE 2020 ?

Nathalie Tchang - membre du comité de qualification "thermique" de l'OPQIBI.

Les qualifications de l'organisme de qualification de l'ingénierie "OPQIBI RGE" (Reconnu Garant de l'Environnement) en études thermiques réglementaires et études d'Analyse de Cycle de Vie : quelles évolutions en vue de la nouvelle réglementation environnementale RE2020 ?

06/10 10h30 - 10h55

Diaporama Prix Envirobat Grand Est 2021

Le Prix Envirobat Grand Est valorise chaque année des bâtiments et des aménagements de la Région Grand Est exemplaires en termes de développement durable. Découvrez les présélectionnés à l'édition 2021 de ce Prix. La désignation des lauréats se déroulera à 12h15 et la brochure du Prix 2021 sera mise à disposition sur le site à 12h25.

06/10 10h55 - 11h00

Energizer - La choré' du congrès

Pour votre santé, bougez vos membres ! 5 min avant de reprendre les conférences.

Chorégraphie créée par Sylvie Feuga d'Envirobat Grand Est.

[Retour](#)

06/10 12h00 - 12h15

Taxonomie : Objectif 2050 - préserver la valeur des bâtiments en investissant dans l'efficacité énergétique et la durabilité

Nana Von Rottenburg, Agence allemande pour l'énergie (DENA) (DE)

Depuis l'adoption de l'Accord de Paris sur le climat et de l'agenda 2030, il est devenu évident qu'un système financier axé sur le développement durable et la lutte contre le changement climatique constitue un puissant levier supplémentaire pour la mise en œuvre des objectifs en matière d'énergie et de climat.

Un financement plus durable et respectueux du climat est devenu un enjeu majeur dans le secteur financier au cours des dernières années, en raison d'une nouvelle prise de conscience des responsabilités envers l'environnement et du risque économique que représentent les effets tangibles du changement climatique. La prise en compte des risques physiques (tempêtes, sécheresses, vagues de chaleur, inondations, etc.) et des facteurs transformateurs (environnement politique, changement technologique, etc.) liés au changement climatique a d'ores et déjà pris de l'importance pour les investisseurs et le secteur financier. Elle influencera davantage les décisions d'octroi de crédits, d'investissements dans des projets de construction ou de prise en compte des biens immobiliers comme garantie de crédit. En d'autres termes, les investissements actuels dans l'efficacité énergétique, la durabilité et l'adaptation au changement climatique permettent d'assurer la pérennité des bâtiments en tant que biens actifs immobilisés tout en évitant d'en faire des actifs échoués (stranded asset).

06/10 12h15 - 12h30

Remise des Prix Envirobat Grand Est 2021

Président de la Région Grand Est (FR), Envirobat Grand Est –ARCAD LQE (FR)

Créé en 2006, le Prix Envirobat Grand Est (anciennement nommé Prix LQE jusqu'en 2015) valorise les bâtiments, quartiers et espaces publics durables de la Région Grand Est (opérations lorraines jusqu'en 2015, puis ouverture à la Champagne-Ardenne et à l'Alsace depuis l'édition 2016). Plusieurs prix sont remis en fonction du type d'opération ou de l'engagement à un objectif du bâtiment ou aménagement durables.

[Retour](#)

06/10 13h30 - 14h30

Sur le chemin de la neutralité carbone : les filières

S. Guidat, DREAL Grand Est (FR), T. Surini, Fibois Grand Est (FR), L. Schiff, Communes forestières d'Alsace et du Grand Est (FR), J.-M. Gaulard, Syndicat mixte du Parc naturel régional de Lorraine (FR), P. Demoulin, Parc naturel régional des Vosges du Nord (FR), J. Martinez, Bois de France (FR), C. Aubertin, Collectif Studio LADA (FR)

Animation : Thibaud Surini, Fibois Grand Est

Avec la sortie de la nouvelle réglementation environnementale en France, la RE2020, l'objectif de réduction de carbone dans le secteur du bâtiment devient la priorité des filières. Dans la recherche des solutions les plus adéquates, la réflexion sur l'origine des matériaux utilisés, leur provenance et leur transformation devient primordiale.

Quelles sont les filières existantes facilitant la décarbonation du bâtiment ? Quelles solutions pour limiter l'impact carbone lors du choix des matériaux et pour leur fin de vie ?

Trois filières (roseau, laine de mouton et bois) témoignent de leurs solutions et atouts.

06/10 14h30 - 15h00

Visite filmée : nouveau siège Cluster Eco-construction à Namur (BE)

Caroline Broux, Helium3 (BE)

Hervé-Jacques Poskin, Cluster Eco-construction (BE)

Animation : Thibaud Surini, Fibois Grand Est

~~Construction d'un bâtiment de bureaux en bois-paille préfabriqué par une entreprise locale et conçu pour l'optimisation de l'utilisation des ressources. Les intervenants seront présents pour répondre à vos questions.~~

Dans le cadre du projet européen UP STRAW, consacré à la promotion de la construction paille, le cluster Eco-construction a fait construire un nouveau bâtiment de bureaux au sein du zoning Ecolys (Namur). Ce bâtiment, innovant à plus d'un titre, utilise des techniques de structure bois en demi-grumes thermo-traitées et une isolation via de la paille en vrac. Découvrez les détails de cette réalisation et les avantages de la construction paille.

06/10 15h - 15h30

Sur le chemin de la neutralité carbone : les innovations

Cinq innovateurs vous présentent leurs solutions en 180 secondes pour en débattre

Le défi de la décarbonation dans le bâtiment repose entre autres sur la créativité et l'inventivité de ses acteurs. Cinq innovateurs vous présentent leurs solutions en 180 secondes pour en débattre

--> 15 min (5 x 3 min de présentation Pecha Kucha) + 15 min (5 x 3 min de focus sur chaque innovation)

[Retour](#)

06/10 15h30 - 16h15

Sur le chemin de la neutralité carbone : les outils

P. Nussbaumer, Cerema (FR), M. Deproost, Service Public de Wallonie (BE)

L'optimisation de l'impact carbone commence par l'analyse et la comparaison de plusieurs pistes et variantes dès les premières phases de projet. Pour que l'analyse soit comparable entre solutions et opérations, elle doit reposer sur des données et outils communs.

Quelles sont les méthodes et les données utilisées en France et en Belgique ?

P. Nussbaumer, Cerema (FR)

Analyse de Cycle de Vie : quelles méthodes et quelles bases de données ?

FDES, PEP, données génériques, configurateurs, calculateurs

M. Deproost, Service Public de Wallonie (BE)

TOTEM : un outil belge pour améliorer la performance environnementale des bâtiments. Lancé en 2018 par les trois régions, l'outil TOTEM permet d'améliorer la performance environnementale des projets de rénovation et de construction. La méthode TOTEM est basée sur les analyses de cycle de vie des matériaux. L'outil permet notamment de comparer des scénarios de rénovation, valorisant les matériaux issus des filières de réemploi. L'approche circulaire est une prochaine grande étape du développement de TOTEM.

06/10 16h15 - 17h00

Sur le chemin de la neutralité carbone : les systèmes

La réglementation environnementale RE2020 prend en compte l'impact carbone lié à l'énergie et aux matériaux. Pour optimiser celui lié à l'énergie, il faut passer par plusieurs systèmes. Ces derniers ont souvent un impact carbone important. Comment trouver le meilleur compromis ?

[Retour](#)

06/10 13h30 - 14h00

Textes réglementaires et labels pour l'économie circulaire en France

B. Hannedouche, Fédération Française du Bâtiment (FR), A. PAVOINE, Cerema (FR)

B. Hannedouche, Fédération Française du Bâtiment (FR)

La Loi AGECE (anti-gaspillage pour une économie circulaire) vise à accélérer le changement de modèle de production et de consommation afin de limiter les déchets et préserver les ressources naturelles, la biodiversité et le climat. Quel impact pour les acteurs du bâtiment ?

A. PAVOINE, Cerema (FR)

Le Label 2EC, une solution de mise en œuvre d'une économie circulaire pour les porteurs de projets publics ou privés.

06/10 14h00 - 15h00

La qualité de l'air intérieur dans le bâtiment

B. Hannedouche, Fédération Française du Bâtiment (FR), C. Colire, WIG France Entreprises (FR), R. Baden, Ministère de l'Énergie (LU), J. Laverge, Université de Gand (BE)

Animation : Jean-Pierre Schmitt - ATMO Grand Est

La qualité de l'air intérieur (QAI) est une vraie question de santé publique. Des outils et guides de bonnes pratiques permettent de l'améliorer et de la préserver, aussi bien dans le choix des produits de construction que dans leur mise en œuvre ou encore dans le conseil aux usagers. Des outils permettent de prévenir les pathologies, d'identifier les polluants ou de traiter les dommages.

C. Colire, WIG France Entreprises (FR)

L'amiante est interdite en France depuis 1997. Mais employée dans la construction de longue date, il n'est pas rare d'en rencontrer dans l'ensemble des bâtiments construits avant cette date. Nous allons présenter les obligations concernant ce minéral, les étapes de traitement sur un chantier classique et les alternatives au retrait lors de traitement sur sites occupés.

Ralph Baden, Ministère de l'Énergie (LU)

Une matériauthèque luxembourgeoise qui met en amont des matériaux non émissifs au service du public et des professionnels

La pollution de l'air intérieur par des matériaux et produits de construction contaminés est un fléau qui existait déjà bien avant la construction efficiente en énergie. La réticence de certains par rapport à l'étanchéité des bâtiments passifs et à la ventilation contrôlée sollicitent encore d'avantage le respect des aspects de santé dans la construction. En se basant sur le retour d'expérience de vingt ans d'investigations de bâtiments dont les occupants se plaignaient de troubles de santé ainsi que sur une douzaine de projets de construction saine réalisés au Luxembourg, le ministère de l'énergie et de l'aménagement du territoire a lancé un ensemble d'outils et d'instruments pour assurer la qualité de l'air dans les nouvelles constructions. Parmi ces instruments une matériauthèque de matériaux et produits de construction qui a deux particularités ; les matériaux sont non émissifs plutôt que faibles en émissions et les résultats se basent sur des analyses laboratoires plutôt que sur des fiches descriptives.

J. Laverge, Université de Gand (BE)

Guide de bonnes pratiques ET'Air pour une bonne Qualité de l'Air Intérieur à chacune des quatre phases d'un projet (programmation, conception, réalisation, réception).

[Retour](#)

06/10 15h30 - 17h00

Tour d'horizon des stratégies et des solutions pour le réemploi dans plusieurs pays européens

L. Hildebrand, Université d'Aix-La-Chapelle (DE), M. Guiton, Luxembourg Institute of Science and Technology (LU)

Linda Hildebrand, Université d'Aix-La-Chapelle (DE)

La circularité ou l'impact environnemental du réemploi de pièces de construction

Afin d'améliorer l'impact environnemental du bâtiment, il est nécessaire de tenir compte de différents types de cycles : cycles de la valeur, des matériaux utilisés et de l'information. L'étape de la planification détermine l'impact de la construction même sur l'environnement. Si le maître d'œuvre, l'architecte, l'ingénieur et les utilisateurs comprennent le bâtiment en tant que valeur, il est possible de développer des concepts permettant de trouver un équilibre entre l'impact environnemental et la qualité architecturale.

Le réemploi des éléments de construction joue un rôle important, car les économies dues à la non-utilisation de nouvelles ressources sont considérables. La réutilisation d'éléments préfabriqués en béton armé est particulièrement pertinente d'un point de vue écologique ; néanmoins, elle nécessite l'analyse d'une approche systématique qui redéfinit les critères des mesures et des quadrillages pour le réemploi de ces éléments. Avec des projets réalisés dans ce domaine depuis 30 ans, un succès généralisé ne s'est pourtant pas concrétisé jusqu'à présent. Actuellement, nous observons une évolution des conditions cadres, de sorte que la réutilisation devient de plus en plus pertinente en raison de son impact favorable sur l'environnement.

06/10 13h30 - 15h00

To build or not to build ?

L. Tsvetkova, Université de Braunschweig (DE), J. Herbert, Agence Qualité Construction (FR), Jacques Perotto, Syndicat des programmistes en architecture et urbanisme/CINOV (FR), N. Emin, Ville & Aménagement Durable (FR), Lionel Delatte, Cimed (BE)

Animation : Bertrand Chauvet, Agence Qualité Construction

La plus performante des solutions est celle de ne pas construire. Avant de construire il faut s'assurer du réel besoin de chaque m² du programme, vérifier si d'autres bâtiments vacants pourraient héberger les fonctions ou si quelques fonctions sont à mutualiser. Une fois cette limite atteinte, les espaces neufs conçus doivent s'intégrer dans une logique d'optimisation et d'évolutivité permettant une flexibilité future.

Ville ressource : ne pas construire, re-aménager et construire autrement

L. Tsvetkova, Université de Braunschweig (DE)

Dans un contexte d'imperméabilisation des sols et de pénurie des ressources, il est urgent de repenser les questions : passer d'une croissance infinie à une gestion prudente des ressources, d'une masse standardisée à des solutions sur mesure, de quelques investissements à grande échelle à de nombreux projets orientés vers le bien commun. Comme alternative au développement urbain spéculatif et à la construction massive de logements, diverses initiatives ont vu le jour au cours des dernières décennies. Des lieux culturels ont été créés dans des bâtiments industriels abandonnés et des centres de quartier ouverts dans des espaces commerciaux vacants. Des groupes auto-organisés développent des projets de logements communautaires dans des quartiers anciens et nouveaux, dans des terrains vagues et dans des bâtiments existants. Ce faisant, ces initiatives répondent aux défis locaux. Lorsque la spéculation rend l'accès à l'immobilier difficile, les maisons sont retirées du marché par les communes et maintenues à un prix abordable. Là où les espaces vacants mettent en danger le tissu structurel et social, les espaces sont convertis et revitalisés. De plus en plus de municipalités reconnaissent ce potentiel et développent des instruments de soutien. À l'aide d'exemples de projets, nous montrerons comment un autre type de développement urbain est possible.

06/10 15h30 - 16h00

Visite filmée : Présentation d'un îlot dédié exclusivement à la construction bois de grand hauteur à Strasbourg

T. Marx, Eurométropole de Strasbourg (FR), T. Surini, Fibois Grand Est (FR), N. Jeandel, Pierres et Territoires (FR), J.-C. Riber, Ajeance (FR)

Animation : Jean Luc Sadorge - Pôle fibres énergivie

Lancé et soutenu par un programme d'expérimentation de l'Eurométropole de Strasbourg, l'îlot bois est un projet démonstrateur de la capacité de construire en bois en grande hauteur. Situé à la frontière franco-allemande pour la requalification d'une friche au quartier des Deux-Rives, il est composé de quatre projets de logements et de parking. Le premier bâtiment de 11 étages a été livré en 2019. Plusieurs défis ont été relevés par les acteurs participants,

notamment par rapport au feu, à l'acoustique, les contraintes sismiques et le confort d'été. Les intervenants seront présents pour répondre à vos questions.

06/10 16h - 16h15

L'intelligence artificielle au service du bâtiment durable

C. Mazaud, Fédération Française du Bâtiment (FR)

Animation : Jean Luc Sadorge - Pôle fibres énergivie

Définition, apports, inconvénients et exemples

Qu'est-ce que l'intelligence artificielle ?

Quelles pistes/apports pour le bâtiment durable ?

Quels exemples appliqués dans le bâtiment ?

06/10 16h15 - 17h00

Habitat modulaire léger en Belgique

S. Ernotte, Construction Engagement Eco-sociétal (BE), V. Mestdagh, Ecolodge (BE), C. van Lamsweerde, Médecins Sans Frontières (BE)

la formation en bâtiment durable comme solution pour la construction de tiny-house pour habitants en difficulté,

Quand une ville met une solution de tiny-house à la disposition temporaire des citoyens précarisés, le Wald-Cube devient logement d'urgence à Hannut et logement pour sans-abris à Bruxelles.

EcoLodge, une coopérative à finalité sociale basée à Hannut en Belgique, sensibilisée aux difficultés croissantes de logement, vise à répondre à cette évolution en fabriquant et commercialisant des modules spatiaux à ossature bois isolés en paille. Le Wald-Cube, est réalisé par un assemblage de modules préfabriqués pour construire des bâtiments modulaires, écologiques, thermiquement très performants, très confortables et réconfortants en situation de crise.

Des architectes et des médecins sans frontières unis pour l'habitat d'urgence. Comment garantir une aide médicale d'urgence de qualité en terrain précaire : retour sur le déploiement de structures modulables par Médecins sans Frontières ?

Médecins Sans Frontières est une organisation humanitaire d'aide médicale d'urgence. Il est indéniable que les dégradations climatiques de ces dernières décennies ont un impact grandissant sur la santé des populations mondiales, les conflits et le déplacement de personnes. Les contextes dans lesquels MSF intervient sont de plus en plus complexes et volatiles, les interventions d'urgence durent plus longtemps. En réponse à ces évolutions, les infrastructures mises en place sur le terrain doivent être flexibles et adaptables, résistantes et durables, et garantir une qualité acceptable sur le long terme. Un projet de modules préfabriqués pouvant être déployé rapidement a été développé ces dernières années pour supporter les opérations. Les défis relevés pour mettre en place ces projets sur le terrain seront évoqués durant la présentation.

[Retour](#)

06/10 13h30 - 15h00

Quelle fin de vie pour les matériaux biosourcés?

Impact environnemental des matériaux biosourcés

L. Delem, Centre scientifique et technique de la construction

L'utilisation de matières biosourcées s'intègre bien dans une approche d'économie circulaire et d'écoconception, dans la mesure où elles sont de nature renouvelable, potentiellement biodégradable et qu'elles permettent également de stocker temporairement du dioxyde de carbone (CO₂) et de développer des filières locales.

Comme pour tous types de matériaux, il s'agit toutefois de rester vigilant. En effet, la nature biosourcée (d'une partie) d'un produit ne peut garantir, à elle seule, le faible impact environnemental de ce dernier. La présentation fait le point sur certains éléments importants à prendre en considération.

JOUR 2 7 OCTOBRE : Rénovation

07/10 9h00 - 9h35

Introduction

Synthèse de la journée précédente et présentation du programme de la journée

H.-J. Poskin, Directeur du Cluster Eco-construction (BE)

S. Feuga, Directrice d'Envirobot Grand Est - ARCAD LQE (FR)

Discours sur la rénovation

P. Henry, Ministre du Climat, des Infrastructures, de l'Énergie et de la Mobilité de la Région Wallone (BE)

C. Turmes, Ministre de l'Aménagement du territoire et de l'Énergie (LU)

50-Propositions d'accélération de la rénovation énergétique

P. Pelletier, Président du Plan Bâtiment Durable, Ministère de la Transition Ecologique (FR)

07/10 9h35 - 10h00

Quand faut-il rénover ou reconstruire ?

Jean-Marie HAUGLUSTAINE, ingénieur-architecte, chargé de cours à l'Université de Liège (BE)

Au regard de l'impact environnemental, il est très souvent préférable de réhabiliter plutôt que de déconstruire pour reconstruire. Pour des raisons économiques et de facilité, le choix de la déconstruction/reconstruction est souvent décidé au détriment de la réhabilitation. Mais qu'en est-il réellement des impacts de ce choix ? Est-ce que reconstruire au lieu de réhabiliter est vraiment une solution plus économique ? Quels autres critères devraient guider nos choix (risques techniques, sanitaires, climatiques...) ?

Retour

07/10 10h00 - 10h30

Initiatives pour la massification de la rénovation en Belgique, en Allemagne et en France

Intervenant belge (BE)

S. Leidner, Cheffe de projet Europe bâtiment durable, DENA (Deutsche Energieagentur) (DE)

ADEME (Agence de la Transition Ecologique) (FR)

Aides financières, conseils, guichets uniques, comment les pays traduisent-ils concrètement les objectifs européens de rénovation du bâti existant ?

07/10 10h30 - 10h45

Pitch

Proclima (FR/DE)

07/10 10h55 - 11h00

Energizer - La choré' du congrès

Pour votre santé, bougez vos membres ! 5 min avant de reprendre les conférences.

Chorégraphie créée par Sylvie Feuga d'Envirobot Grand Est.

07/10 11h00 - 12h30

Réemploi à l'échelle européenne

M. Ghyoot de Rotor (BE)

H. Topalov de Bellastock (FR)

D. Campanella de Restado (DE)

Table ronde avec des experts français, belges et allemands pour aborder les enjeux du réemploi aujourd'hui : état de l'art, freins, leviers, devenir.

Retour

07/10 Ligne 1 - 13h30 - 14h15

Animation : Peter Schilken, Energy Cities (DE/FR)

L'intracring, une démarche innovante pour financer l'efficacité énergétique des bâtiments

V. Marion, Responsable Transition Énergétique et Ecologique de La Banque des Territoires, Direction régionale Grand Est (FR)

J. Mertz, Conseiller en Energie collectivité au Pays Terres de Lorraine (FR)

Présentation de l'intracring, permettant de financer des travaux d'efficacité énergétique des bâtiments publics via des avances remboursables adossées aux économies d'énergie.

Retours d'expériences du territoire Pays Terres de Lorraine, ayant eu recours à ce dispositif, avec une trentaine de communes impliquées et 43 bâtiments concernés.

Tour d'horizon de différentes manières de faire du contracting, avec retours d'expériences allemands

F. Krien, Leiter Dezentrale Energieversorgungsloesungen, GASAG Solution Plus (DE)

Dans le cadre du contracting, une entreprise spécialisée (contractant) prend en charge la planification, le financement, la mise-en-œuvre des mesures de rénovation ainsi que l'exploitation à long terme. C'est le contractant qui veillera à ce que l'augmentation de l'efficacité soit effectivement réalisée.

Si le concept du contracting est principalement utilisé lors de la rénovation des installations d'approvisionnement d'énergie, il y a d'autres aspects impliquant différents métiers jusqu'à l'octroi d'un contrat de rénovation complète qui peuvent être réalisés sous format de contracting.

Cette présentation donnera une vue d'ensemble des différents types de contracting, présentera leurs avantages et leurs inconvénients, fournira des conseils pour la rédaction d'un cahier de charges et présentera des exemples de projets réussis.

Retour

07/10 Ligne 1 - 14h15 - 15h00

L'auto-rénovation accompagnée

D. Delpire Havresac de Bat'Acc (BE)

De nombreux propriétaires préfèrent mener leur chantier de rénovation sans passer par une entreprise ou un maître d'œuvre. L'auto-rénovation accompagnée permet au maître d'ouvrage de mener son chantier, tout en se faisant assister par un professionnel, ce dernier permettant de veiller à ce que le chantier respecte les règles de sécurité et les normes de construction.

Mais comment ce processus se met-il en place ? Quel cadre légal mettre en place pour définir la responsabilité du professionnel et du particulier ? Quels sont les retours d'expériences des professionnels qui proposent ce service ?

L'accompagnement des professionnels, la clé du changement pour la rénovation durable ?

M. Cambier Natura Mater (BE)

La construction durable est confrontée à des douleurs de croissance. La demande des particuliers pour rénover leur logement de manière responsable explose. Or, le nombre de professionnels qui maîtrisent les techniques et matériaux durables reste trop bas.

Afin de faire passer les matériaux durables de la niche à la norme, il est donc urgent d'accompagner les professionnels dans l'évolution de leurs métiers.

Comment soutenir l'architecte dans le choix des matériaux ? Comment accompagner l'entrepreneur dans le changement de ses habitudes ? Quels impacts sur le budget et sur les délais ?

Margaux Cambier, fondatrice de Natura Mater, vient raconter ce cheminement vécu sur deux chantiers de rénovation de maisons unifamiliales et partager ses apprentissages avec honnêteté et pragmatisme.

07/10 15h00 - 15h15

Pitch La surélévation à grande échelle : solution pour une ville durable

UpFactor (FR)

La surélévation est un outil de renouvellement urbain : elle permet de créer des surfaces neuves sans artificialiser les sols et constitue un formidable levier pour financer la rénovation du bâti. La surélévation met en œuvre des structures légères, généralement en bois secondée par des matériaux biosourcés faisant la part belle à la construction hors-site.

Les villes et métropoles françaises ont un potentiel de foncier aérien considérable et sous-exploité car difficile à identifier, ainsi qu'un parc bâti dont les déperditions thermiques et les situations de précarité énergétique se multiplient.

Grâce au développement d'une application innovante croisant de nombreuses données géospatiales et urbanistiques, UpFactor détecte le potentiel de surélévation et de densification parcellaire des immeubles à l'adresse, ainsi que le degré de faisabilité de chaque projet de surélévation. Cette approche permet de cibler spécifiquement les édifices en fonction de critères et de prioriser ceux dont les besoins de rénovation sont les plus urgents.

Retour

07/10 Ligne 1 - 15h25 - 15h30

Energizer - La choré' du congrès

Pour votre santé, bougez vos membres ! 5 min avant de reprendre les conférences.
Chorégraphie créée par Sylvie Feuga d'Envirobat Grand Est.

07/10 Ligne 1 - 15h30 - 16h15

Les stratégies de rénovation performante pour les logements sociaux

Vincent Chevallier, directeur technique du Toit Vosgien (FR)

Alain Nicole, directeur général de Plurial Novilia (FR)

Nicolas Weiller-Boule, chef de projet conseil sur les missions de développement durable chez GreenFlex (FR)

Présentation d'initiatives adoptées par certains bailleurs sociaux pour mener la rénovation de leur parc bâti de manière performante (préfabrication, mutualisations, rénovation passive).

07/10 Ligne 1 - 16h15 - 17h00

Stratégie de rénovation pour le tertiaire :

Le Plan Collège Nouvelle Génération

Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (FR)

Stratégie de restructuration de quartier :

Le centre-bourg de Volonne

F. Corset, Directeur d'EnvirobatBDM (FR)

Le centre-bourg de la commune constitue le cœur de vie sociale du village, une centralité que la commune a conforté grâce à un projet urbain partagé.

Une concertation étroite avec les habitants voulue par la collectivité et réalisée tout au long du projet a permis de réfléchir à l'avenir d'un centre-bourg partagé et apaisé. Un esprit collectif qui se retrouve aussi autour des jardins pédagogiques familiaux, vergers partagés et de la centrale photovoltaïque villageoise, devenue bien commun. Outre des logements sociaux, le projet a permis la construction et la réhabilitation d'équipements publics : maison de santé, crèche, restaurant scolaire, réseau de chaleur gaz et bois.

L'ensemble du projet a été labellisé EcoQuartier, Quartier Durables Méditerranéens (QDM) et Bâtiments durables méditerranéens (BDM). Cet accompagnement a permis de faire progresser le projet et de suivre les consommations et usages du quartier. C'est cet aspect du suivi qui sera présenté au congrès.

Retour

07/10 Ligne 2 - 13h30 - 14h15

Economie circulaire des friches industrielles :

Retour d'expérience de la Maillerie à Lille

Alexandre GARCIN, Responsable Innovation & Partenariats chez Bouygues (FR) et Stéphanie BARRAULT, chef de projet Economie Circulaire chez Bouygues (FR)

Retour d'expérience de la Coop de Strasbourg

Karim Tounounti, Directeur opérationnel de la SPL des 2 Rives (FR)

En 2015, la SPL Deux Rives s'est portée propriétaire du siège de la COOP, ayant pour objectif la réalisation d'un équipement culturel d'importance pour la Ville de Strasbourg.

Après avoir pu constater la forte valeur patrimoniale du site et, dans le même temps, la rapide dégradation des bâtiments non affectés, A. Chemetoff a été à l'initiative d'une ré-interrogation du programme au prisme des besoins de la collectivité et des fonctionnalités et capacités offertes par le patrimoine bâti.

Fort de cette conviction, partagée, de la nécessité de conserver un maximum des bâtiments existants de la COOP, nous avons pu challenger les programmes prévus afin de faire en sorte que le bâti et le projet soient si bien assortis que les travaux ont pu être optimisés au point de donner une réalité à ce grand projet.

07/10 Ligne 2 - 14h15 - 15h00

Visite filmée de la restructuration, déconstruction et rénovation des immeubles collectifs du Cèdre Bleu et Tilleul Argente à Nancy, avec mise en place d'un circuit de réemploi et création d'une maison du réemploi (FR)

Mathieu Collot - Office Métropolitain de l'Habitat du Grand Nancy (FR)

Alexandre Chemetoff - Architecte (sous réserve) (FR)

Arnaud Gauthier - AJir Environnement (Assistant au Maître d'Ouvrage réemploi) (FR)

François Brun - BTP Consultants (bureau de contrôle) (FR)

Dans le cadre de la rénovation du quartier du Plateau de Haye (ex-Haut du Lièvre) à Nancy (zone ANRU d'aménagement et de rénovation urbaine), 2 immeubles emblématiques de la ville comportant 1254 logements seront prochainement déconstruits partiellement et rénovés. L'Office Métropolitain de l'Habitat du Grand Nancy a choisi de réemployer des matériaux déconstruits tels que les fenêtres dans l'opération de rénovation des bâtiments. Une maison du réemploi sera portée par le titulaire du lot "dépose", dans une friche commerciale à proximité, afin d'alimenter en matériaux déconstruits d'autres chantiers du bailleur social ou de particuliers. Les intervenants seront présents pour répondre à vos questions.

Retour

07/10 Ligne 2 - 15h30 - 16h15

Organisation de la chaîne du réemploi à l'échelle locale

Animation : Agnieszka Koziol - BOMA

Trouver des matériaux de réemploi pour son chantier n'est pas toujours évident, d'autant plus que cette démarche est intéressante si les matériaux sont trouvés localement. Organiser la filière de réemploi à l'échelle locale est par conséquent très pertinent et qui de mieux placer que la collectivité pour l'organiser ?

Préfiguration de l'organisation d'un territoire, en faveur d'une chaîne du réemploi : l'exemple de Miramas (13) - Mise en œuvre d'une solution territoriale d'économie circulaire pour les gisements du BTP

Valérie Décot, Raedificare (FR)

La commune de Miramas est une commune en pleine mutation. Elle prévoit de nombreux projets de démolition et de construction neuve. La commune est engagée dans une démarche "zéro déchet zéro gaspillage" et a décidé de s'impliquer dans la réduction et la prévention des déchets à l'échelle de son territoire.

Elle a engagé une étude de gisements dans le cadre du programme Européen mené par la Région Sud "LIFE IP SMART WASTE" qui vise à qualifier et quantifier les gisements issus des futures démolitions susceptibles de pouvoir être intégrés dans les futurs projets de construction, dans le cadre d'une animation des Maîtres d'Ouvrage bâtisseurs sur son territoire.

Le groupement Altereo, Raedificare et Recovering a été lauréat de cet appel d'offre et mène cette mission qui comprend également la préfiguration d'une plate-forme de concassage criblage des bétons et de la mise en œuvre d'ateliers de préparation des matériaux au réemploi.

Une conception orientée en fonction des matériaux de réemploi disponibles localement

Nathalie Van Leeuw, Architecte (BE)

Il est plus aisé de concevoir un projet en connaissant en amont les matériaux de réemploi disponibles plutôt que de chercher des produits existants correspondant au projet. Quelques retours d'expériences sur ces sujets vous seront proposés.

07/10 Ligne 2 - 16h15 - 17h00

Recycler les zones de friches : quels potentiels pour la ville de demain ?

Animation : Sarah HINNRASKY - agence d'urbanisme de la Région de Reims

Quel devenir pour les zones d'activité commerciale et économique ? (sous réserve)

Production de biomasse en phytomanagement dans des zones d'activité commerciale et friches (réhabilitation, dépollution des sols)

Aricia Evlard - Valbiom (BE)

Comment convertir des sites marginaux en faisant appel à la production de biomasse en intégrant les points climat et environnement ? La reconversion de zones de friches peut alimenter la filière de la bioéconomie. De plus, le phytomanagement est une alternative écologique à la réhabilitation des sols dégradés.

Retour

07/10 Ligne 3 - 13h30 - 14h15

Les matériaux biosourcés dans la rénovation

Visite filmée - exemple du chanvre en Grand Est et en Wallonie - visite de la coopérative agricole La Chanvrière (Aube - FR), d'une maison d'habitation transformée en bibliothèque à Saint-Lyé (Aube - FR), d'une ancienne ferme médiévale rénovée et transformée en hôtel - Indrani Lodge (BE), des procédés de préfabrication de béton de chanvre wallonne, IsoHemp (BE).

Coopérative agricole La Chanvrière (FR), Rénovation et transformation - Bibliothèque de Saint-Lyé (FR), Indrani Lodge - Ancienne ferme médiévale rénovée et transformée en hôtel (BE), Procédés de préfabrication avec IsoHemp (BE)

Les biosourcés sont de plus en plus présents dans la rénovation, et le chanvre tout particulièrement, notamment en région Grand Est et en Wallonie. Du défibrage de la plante à la préfabrication, nous vous proposons trois visites filmées : Reportage sur les différentes étapes de transformation de la plante pour obtenir des fibres et de la chènevotte, avec la coopérative agricole Grand Est, La Chanvrière de l'Aube. Visite filmée d'une maison à colombage rénovée et transformée en bibliothèque à Saint-Lyé. Reportage en Wallonie d'une ancienne ferme médiévale rénovée et transformée en hôtel, Indrani Lodge. Présentation des différentes étapes de préfabrication de produits en béton de chanvre avec IsoHemp. Les intervenants seront présents pour répondre à vos questions.

07/10 Ligne 3 - 14h15 - 15h00

Nouveaux matériaux et marchés en éco-construction en rénovation

Benoît Michaux, CSTC (Centre Scientifique et Technique de la Construction) (BE)

Les matériaux biosourcés font l'objet de plus en plus d'études afin de proposer des solutions qui soient validées pour le secteur de la construction. Garantie technologique, garantie de durabilité, analyses de risques face à l'humidité, impacts sur les performances, usages en rénovation.

Exemple de l'isolation en paille hachée

Nicolas Rabuel, Ielo (FR)

Retour d'expérience d'un projet-pilote de rénovation d'une maison de ville à colombages avec recours à l'isolation en paille hachée.

Retour

07/10 Ligne 3 - 15h30 - 16h15

Utilisation d'éléments structurels en réemploi

Hugo Bonnet, Cycle Up (FR)

Il existe plusieurs exemples de bâtiments construits en partie ou complètement avec une ossature en éléments de réemploi. On retrouve l'origine de ces pratiques dans les premiers bâtis humains, et ce jusqu'à des temps récents. Seulement ces exemples sont souvent isolés et non représentatifs de la majorité des projets. L'étude présentée ici a pour objectif de définir une méthodologie intégrée à tous les projets de déconstruction puis de construction, rénovation et réhabilitation afin de passer du particulier au systématique. Elle est développée comme une feuille de route, un guide, elle a pour but de donner les clés et de lister les actions à mener, avec pour finalité la remise en œuvre d'un élément d'ossature de réemploi. Nous évoquerons également les avancées et études en cours dans ce domaine, notamment au niveau de la création d'une filière spécifique aux éléments structurels métalliques.

Réutilisation d'éléments en béton préfabriqués des années 70

Angelika Mettke, Cheffe du département construction et recyclage Université Technique de Brandebourg Cottbus (DE)

Le démantèlement des logements préfabriqués des années 70 constitue une ressource importante pour la construction de nouveaux bâtiments. Angelika Mettke montre, à l'aide de plusieurs exemples, comment cette ressource peut être utilisée pour la construction de bâtiments résidentiels et souligne des particularités techniques telles que l'assemblage des composantes.

07/10 Ligne 3 - 16h15 - 17h00

Restauration d'un patrimoine classé - Visite filmée de la restauration du château fort de La Petite Pierre, aujourd'hui siège du Parc naturel régional des Vosges du Nord

Parc naturel régional des Vosges du Nord (FR)

Édifice du XII^{ème} siècle, ce château en grès demeure un témoin exceptionnel de l'histoire régionale et de la construction militaire en Alsace. Accueillant aujourd'hui des espaces de bureaux et d'accueil du public, ce projet de rénovation mené par le Syndicat de Coopération pour la mise en œuvre de la charte du territoire des Vosges du Nord, a pour enjeu majeur la conciliation du respect de l'histoire et de l'intégrité du château avec son adaptation à des fonctions modernes. Ce projet est vu comme une opportunité en termes de construction durable : réemploi, usage généralisé de matériaux biosourcés et traditionnels dont les provenances sont à moins de 50 km du site. En complément, la démarche innovante de l'équipe de maîtrise d'œuvre a permis le développement d'enduits correctifs thermiques associés à des finitions terres et des menuiseries patrimoine performantes.

Retour

07/10 Ligne 4 - 13h30 - 15h00

Table ronde La place de l'architecte dans la rénovation

Ordre des architectes (FR)

L'importance de l'architecture et le rôle de l'architecte dans la rénovation.

Présentations et échanges autour des objectifs, des pratiques et d'outils. Seront abordés :

- La formation initiale des architectes en rénovation du patrimoine
- L'Ecorénovation du Bâti Ancien, enjeux et formation continue
- Les responsabilités respectives en rénovation selon différents programmes et pratiques
- Des outils dédiés aux architectes : la Mallette Rénovation

07/10 Ligne 4 - 15h30 - 17h00

[Retour](#)

Jour 3 8 OCTOBRE : Adaptation au changement climatique

08/10 Thématique matinée

Changement climatique, pénurie des ressources et télétravail : À quoi ressembleront nos villes, villes diffuses et villages en 2050?

Une couche abondante de vie végétale et animale sur nos façades, sur nos toits et dans nos rues ? Le développement de l'agriculture urbaine ? L'intégration d'eau libre pour bénéficier d'évaporation et de fraîcheur ? Doit-on s'attendre à un exode vers les villages de la part des citadins qui fuient la chaleur ? Doit-on repenser nos habitats pour qu'on puisse y télétravailler ? Devrons-nous faire évoluer nos espaces publics pour répondre aux besoins de rencontre, de partage et de divertissement ?

Quelles sont les opportunités et les faiblesses des villes diffuses / intermédiaires et comment les rendre vivables en 2050 ?

08/10 9h25

Pronostic climat

Sophie Roy, Météo France (FR)

Le changement climatique est un phénomène global complexe. Quels sont les impacts à l'échelle locale de la Grande Région et du Rhin supérieur ? Les résultats du projet Clim'Ability et les projections de Météo France nous aident à y voir plus clair.

[Retour](#)

08/10 9h55

Une vision de la campagne en 2050 - relations villes-campagnes

M. Verdier, CAUE 54 et Ecole d'architecture de Nancy (FR)

Et si nous faisons l'hypothèse d'une réinitialisation des territoires ruraux ?

Capables de tenir le pari de nouvelles complémentarités entre les systèmes urbains et métropolitains, portés par des campagnes productives de valeurs essentielles à la vie saine et enrichissante, préservant les ressources naturelles, permettant de nourrir une population nombreuse sans altérer les sols, ni la biodiversité, pourvoyeuse d'emplois qui aient du sens et donnent du sens aux vies d'ici...

Un récit nouveau s'écrit déjà à partir d'archipels d'initiatives et de projets stimulants. Saura-t-on les développer et écrire la nouvelle page de l'histoire des ruralités, qui, si l'on prend quelque recul, ont déjà subi de fortes mutations ?

08/10 10h15

Opportunité et risques pour la ville diffuse dans le cadre du changement climatique

Prof. Dr. Richard Reschl, Urbaniste et sociologue, Université technique de Stuttgart (DE)

Dans sa publication de 1997, Thomas Sieverts a décrit la construction ZWISCHENSTADT, qui porte le sous-titre révélateur "entre le lieu et le monde, l'espace et le temps (et) la ville et le pays".

Cette courte conférence explore la question de la place de la "Zwischenstadt" avec sa construction chaotique et peu esthétique, sa relation souvent peu réussie entre espace privé et espace public, son mélange de zones résidentielles et commerciales et l'absence de noyaux historiques, mais avec plus de verdure que dans les centres-villes, une proximité avec la ville, des offres culturelles, des commerces et des emplois dans le changement climatique.

La "Zwischenstadt" (ville diffuse), en particulier, avec sa structure d'habitat dispersé, n'offre-t-elle pas des possibilités écologiques particulières qui peuvent apporter une nouvelle qualité ? Pour que cette opportunité de redéfinir la "Zwischenstadt" se concrétise, une coopération plus étroite entre la planification urbaine et paysagère est également nécessaire.

[Retour](#)

08/10 10h55

Energizer - La choré' du congrès

Pour votre santé, bougez vos membres ! 5 min avant de reprendre les conférences.
Chorégraphie créée par Sylvie Feuga d'Envirobot Grand Est.

08/10 12h00

Confort d'été en ville et solutions fondées sur la nature : panorama d'actions de collectivités françaises

G. Lecuir, Agence régionale de la Biodiversité en Île-de-France

Nos villes denses sont déjà nettement plus chaudes que les campagnes alentour, notamment la nuit pendant les périodes de canicule. Face à cet enjeu de confort mais aussi sanitaire pour les plus fragiles, de plus en plus de villes adoptent des stratégies et mettent en œuvre des actions concrètes fondées sur la nature pour limiter cet effet d'îlot de chaleur urbain. Gilles Lecuir, expert en écologie urbaine à l'Agence régionale de la Biodiversité en Île-de-France, nous emmènera faire un voyage en images dans différentes villes de France inspirées et inspirantes.

[Retour](#)

08/10 13h30 ligne 1

Tour d'horizon des systèmes de rafraîchissement sans climatisation

Le refroidissement des bâtiments est un enjeu qui va s'intensifier avec le changement climatique. Comment limiter l'utilisation des gaz frigorigènes pour favoriser des systèmes de refroidissement peu impactants pour l'environnement ou parfois low-tech.

08/10 14h00 ligne 1

Confort d'été sans climatisation : oui c'est possible ! Etude par Simulation Thermique Dynamique d'un bâtiment passif sans système actif de production de froid et retour d'expérience de la Zac Cambridge à Grenoble (Rafraîchissement par échange direct avec la nappe phréatique sur planchers rafraîchissants)

La première partie de la présentation concernera une duplication de notre concept Lowcal (<https://leblog.enertech.fr/nos-bureaux/lowcal-plaquette>) sur un bâtiment tertiaire à Valence (26). Pour ce type de bâtiment, un confort d'été remarquable peut être obtenu, sans rafraîchissement actif, dans la mesure où les outils passifs (protections solaires et ventilation naturelle nocturne) sont utilisés à bon escient. Afin d'anticiper l'évolution des conditions climatiques, nous avons soumis le modèle numérique aux canicules de l'été 2019, que nous avons reproduites sur plusieurs semaines d'affilée. Les résultats de l'étude montrent que le confort des usagers est toujours assuré sans nécessiter de système actif.

La seconde partie présentera le retour d'expérience de la Zac Cambridge à Grenoble. Cet écoquartier, en plein îlot de chaleur de la cuvette grenobloise, est rafraîchi par la nappe phréatique alimentant des planchers rafraîchissants. Une campagne de mesures sur un an a notamment permis de quantifier les consommations d'énergie liées à ce système de rafraîchissement.

08/10 15h00 ligne 1

Exhale Brasseurs d'air : la solution la plus économique pour améliorer le confort d'été ?

Face aux fortes températures estivales, une vaste palette de solutions est proposée aux maîtres d'ouvrage. La première approche passe par un travail de conception bioclimatique de l'enveloppe, et la minimisation des apports internes. Une fois ce cadre posé, différents systèmes actifs proposent une alternative écologique à la climatisation air/eau et air/air. Parmi ces solutions, les professionnels ont à leur disposition le puits canadien/provençal, la surventilation nocturne, le rafraîchissement adiabatique, les planchers rafraîchissants sur sondes géothermiques et les brasseurs d'air.

Dans cet univers, quels sont les atouts écologiques et économiques des brasseurs d'air ? Est-il opportun de coupler ces solutions ? C'est ce que notre intervention va permettre de préciser, tout en communiquant aux professionnels du bâtiment durable des données de fond sur les questions de dimensionnement et de calepinage des ventilateurs de plafond.

08/10 15h25 ligne 1

Energizer - La choré' du congrès

Pour votre santé, bougez vos membres ! 5 min avant de reprendre les conférences.
Chorégraphie créée par Sylvie Feuga d'Envirobot Grand Est.

08/10 15h30 ligne 1

Confort d'été et enveloppe

J.-B. Compin, Imaée (FR)

F. Liermann, Président de l'Ordre des architectes (FR)

M. Enguerrand, Solares Bauen (FR)

animation: François Liermann, président de l'ordre des architectes Grand Est

Confort d'été et enveloppe / Passif et bâti ancien : La réflexion autour du confort d'été s'intensifie dans ce contexte d'adaptation au changement climatique et l'accès à des températures modérées en été ne doit pas être assimilé à du confort mais bien à une nécessité vitale pour l'humain et pour son environnement. Une bonne conception de l'enveloppe et son entretien en cas de rénovation est primordiale. L'installation de systèmes performants ne peut être envisagée qu'après la conception d'une enveloppe intelligente ou de sa rénovation. Nous vous présenterons les fondamentaux de cette stratégie, un zoom sur le bâti ancien ainsi que plusieurs retours d'expériences de projets passifs.

[Retour](#)

08/10 16h50 ligne 1

Confort d'été et matériaux bio / géo-sourcés. Zoom sur la terre crue

A. Evrard (BE)

Animation : François Liermann, président de l'ordre des architectes Grand Est

Confort d'été et matériaux biosourcés et géosourcés : Zoom sur la Terre Crue : Le confort d'été est une préoccupation fondamentale dans de nombreux climats et notamment dans nos climats tempérés vu les niveaux d'isolation et d'étanchéité à l'air toujours plus élevés que nos bâtiments doivent atteindre. Avec les changements climatiques prévus, cette préoccupation prendra encore plus d'importance à l'avenir.

Les principes de l'architecture (bio)climatique restent un excellent moyen de s'assurer d'un niveau de confort élevé en été comme en hiver. Ces principes sont simples et ne demandent pas obligatoirement de faire appel à une technologie complexe.

Dans ce cadre, l'utilisation de matériaux biosourcés ou géosourcés, capables de réguler l'humidité et la chaleur, est un choix utile pour combattre les surchauffes.

La présentation analysera des résultats de recherche qui montrent l'impact que peuvent avoir ces matériaux sur les efforts de régulation de la chaleur et de l'humidité en les illustrant avec des projets intégrant des matériaux à base de terre crue: pisé, terre allégées et enduits.

08/10 13h30 ligne 2

La résilience du bâti face aux risques naturels, nouveau défi du bâtiment?

E. Petitpas Mission risques naturels (FR), Syndicat des Eaux et de l'Assainissement Alsace-Moselle (FR), H.-U.

Thalhofer, Directeur général du Centre de l'environnement Saar-Lor-Lux Umweltzentrum GmbH(DE), Stéphanie Bidault, CEPRI (FR) et Lucie Berliat Camara, CERQUAL (FR)

Animation : Bertrand Chauvet, Agence Qualité Construction

La résilience du bâti face aux risques naturels, nouveau défi du bâtiment ?

Même contenu en deçà des deux degrés Celsius, le réchauffement climatique modifiera profondément notre climat. A côté des vagues de chaleur plus longues et plus intenses, les précipitations hivernales et les événements extrêmes (pluie diluvienne, orage, grêle, vents violents) verront leur nombre augmenter. Les sols eux, par un simple mécanisme physique (une atmosphère chaude absorbe davantage d'humidité) deviendront inévitablement plus secs.

Face à cette évolution de notre environnement physique, le rôle assigné au bâtiment dans la lutte contre le changement climatique ne doit-il pas d'ores-et-déjà devenir double ? Continuer les efforts visant à réduire l'émission de gaz à effet de serre dans l'atmosphère ? Mais proposer également dès à présent des solutions constructives anticipant l'augmentation des risques naturels ?

Réseau d'adaptation aux impacts climatiques Tholey (KAN-T) : Construire l'adaptation à partir de différentes perspectives

Hans-Ulrich Thalhofer, Directeur général du Centre de l'environnement Saar-Lor-Lux Umweltzentrum GmbH

[Retour](#)

08/10 15h30 ligne 2

Etat des lieux et étude prospective sur les impacts du changement climatique pour le bâtiment à l'horizon 2050 et

2100

ADEME

Etat des lieux sur le sujet de l'adaptation au changement climatique dans le secteur du bâtiment pour protéger la population, usagers des bâtiments, les professionnels de la construction et les biens immobiliers. L'étude documente les impacts actuels et futurs du changement climatique sur le parc des bâtiments français (logement et tertiaire) et identifie les stratégies, méthodes et outils d'adaptation nécessaires.

08/10 15h45 ligne 2

Risques climatiques / Apprendre des DOM-TOM Centres de ressources bâtiment durable DOM-TOM (FR)

Risques climatiques / Apprendre des DOM-TOM : Nos département et territoires d'outre-mer ont appris avant nous à composer avec certains risques climatiques (tempêtes, remontée des eaux, fortes chaleurs, etc.). Inspirons-nous de leur présent pour mieux construire l'avenir de la métropole et des pays transfrontaliers : Apprenons des DOM-TOM et de leur expérience.

08/10 16h30 ligne 2

Usagers, usages et changement climatique : quels liens, quelles synergies ?

D. Litvine ISEA et D. Vannier, CSPartenaire (Oxalis)(FR)

Quand l'implication des usagers dans les projets bâtis est un vecteur majeur d'adaptation au changement climatique
- Notions et illustrations

[Retour](#)

08/10 13h30 ligne 3

Accueil de la biodiversité dans nos projets

Biodiversité / Fondamentaux

M. Barra, Agence régionale de la Biodiversité en Île-de-France (FR), Adine Hector, Eurométropole Strasbourg, Grand Bruxelles et Grand Nancy

Animation : Gilles Lecuir, Agence régionale de la Biodiversité en Île-de-France

La question de la biodiversité nous fait comprendre que l'humain ne devrait être qu'un membre de l'écosystème et non son dominant. Nous faisons partie de systèmes interdépendants dans lesquels il nous faut voir au-delà du végétal.

Le mot "biodiversité", aujourd'hui employé à foison, soulève beaucoup de questions. Mais que signifie-t-il réellement ? Pourquoi en a-t-on besoin et quelles solutions mettre en place pour l'intégrer dans nos projets à différentes échelles ?

Adine Hector, Eurométropole de Strasbourg

La résilience d'un territoire au réchauffement climatique passe, entre autre, par la prise en compte de la végétation dans son aménagement. L'identification des arbres présents, leur préservation et le renforcement de la surface de canopée sont aujourd'hui des enjeux prioritaires identifiés par tout un chacun. Ces actions concernent toutes les échelles et toutes les compétences des collectivités territoriales, du Plan local d'Urbanisme à des projets de végétalisation citoyenne en passant par une stratégie de Plan Canopée.

Évolutions des pratiques et retours d'expérience dans la prise en compte du renforcement de la biodiversité dans les projets d'architecture bruxelloise.

Sébastien HEUSS, architecte du paysage – ARTER Architects

A travers des exemples de réalisations architecturales bruxelloises récentes, exposé d'évolutions des pratiques réflexives afin de renforcer le développement de la biodiversité dans des applications telles que la végétalisation des toitures et façades, la gestion paysagère des eaux pluviales ou l'accueil de la petite faune. L'intervention souhaite interroger la nécessité de définir les palettes végétales et l'urgence des réalisations.

08/10 15h30 ligne 3

La ville des 15 minutes et un nouveau paradigme urbain pour les villes durables

C. Moreno (FR)

Nous vivons actuellement une période historique exceptionnelle, avec le réchauffement climatique et le COVID19

qui touche de nombreuses grandes capitales du monde, des villes de toutes tailles, des villes où se déroule aujourd'hui l'essentiel du cycle de vie humain, dans un monde devenu urbain. La leçon la plus claire est que nous devons certainement repenser nos modes de vie, de production, de consommation, de voyage. C'est le moment de vivre dans des villes durables à taille humaine.

08/10 16h00 ligne 3

Visite virtuelle du Pôle d'avenir à Ecurey, reconversion d'une ancienne friche industrielle

Association Ecurey Pôles d'Avenir (FR)

Revitalisation des campagnes : La revitalisation des campagnes est un sujet fondamental, qui répond à de multiples enjeux (logements vacants, emplois, usage de la voiture, identité territoriale, etc.). Nous vous proposons la visite d'Ecurey Pôles d'avenir, une ancienne friche industrielle remise au goût du jour, accueillant de multiples usages à dominante éco-responsable, située en Meuse. Les intervenants seront présents pour répondre à vos questions.

[Retour](#)

08/10 16h30 ligne 3

Horizon 2050 : réflexion végétation ressources - Zoom sur le bois

Nathalie Mionetto - FCBA (FR)

Quelles seront les espèces et les façons de planter qui seront adaptées en 2050 au vue de l'amenuisement des ressources en eau, des épisodes caniculaires, des sécheresses et des maladies ? Illustration de cette problématique par la ressource en bois.

08/10 13h30 ligne 4

Atelier participatif Bâtiment semi-enterré / troglodyte - une solution pour le confort d'été ? Quel impact environnemental ?

Les prévisions à l'horizon 2050 annoncent une augmentation du nombre de canicules et des pics de chaleur pouvant atteindre 50°C. Afin d'éviter la climatisation, réguler la température des bâtiments en les enterrant dans le sol ou dans la roche pourrait être une approche intéressante. Quel est l'impact environnemental de ces techniques ? Est-ce une solution durable d'avenir ?

Vous avez un retour d'expérience à partager sur ce sujet ? Dans ce cas, inscrivez-vous à cet atelier participatif.

Nombre de participants limité à 40. Le replay sera disponible pour tous.

08/10 15h30 ligne 4

Table ronde : Meilleurs systèmes pour la production froid sans climatisation

K. Lapray de Tribu (FR), T. Lechner de Transsolar (DE) et autres participants à venir

Animation: Julien Borderon, CEREMA EST

[Retour](#)

Un événement du



Avec le soutien de

Soutenu par



Avec le soutien de



Avec le soutien de



En partenariat avec



Sponsors



Partenaires médias

